



Per la determinazione dei costi del programma edificatorio del piano urbanistico attuativo ci si avvale dei costi unitari parametri utilizzando i costi unitari parametrici fissati dal POC.

I valori parametri che interessano sono i seguenti:

Adeguamento strada esistente	60€/ml
Parcheggio pubblico a raso	80€/mq
Pista ciclabile	50€/mq
Percorso pedonale	40€/mq
Sistemazione fasce verdi di mitigazione	15€/mq

Estrapolate le quantità dal piano:

Via Nirano ml 376	22.560 €
Parcheggi pubblico mq 1257(di nuova realizzazione + da adeguare)	102.000 €
Pista ciclabile lato Nord comparto mq 134	6.700 €
Percorso pedonale lato Sud comparto mq 257	10.280 €
Sistemazione fasce verdi di mitigazione mq 594	8.910 €

TOTALE 150.450 €