

Al Sig. Sindaco del Comune di Maranello.

Oggetto: Richiesta di Variante al P.P.I.P. denominato "Ex Fornace"

Il sottoscritto:

- **Sig. Sciasci Gian Luca**, nato a Formigine (MO) il 27.10.1973 e residente in via Viazza di Sopra n.6, in qualità di legale rappresentante della società: **MAGICA SRL** con sede a Modena in Via Vittorio Veneto n.2, **C.F. e P. Iva n.02583440363**, proprietaria dell'area ubicata nel Comune di Maranello (MO) in via Fondo Val Grizzaga e ricompresa all'interno del P.P.I.P. denominato "Ex-Fornace", meglio identificata catastalmente nel Comune di Maranello (MO) al Foglio n.18 Mappali n.90, 185, 186, 187, 188, 189, 198, 199, 200, 201, 214, 220, 222, 238, 240, 241, 242, 245 e 248 ed al Foglio n.22 Mappali n.23, 24, 29, 30, 32, 33, 34, 224, 227, 259, 260, 261 e 262.

CHIEDE :

a codesta Amministrazione Comunale di esprimersi, sulla presente richiesta di Variante al P.P.I.P. denominato "Ex-Fornace" intesa a recepire quanto riportato dall'accordo ai sensi dell'art.18 della L.R. 24 Marzo 2000 n.20; nella quale la società **MAGICA SRL** acquisisce dalla società **PANINI SRL** una potenzialità edificatoria pari a 700 m2 di Superficie Utile (SU).

A tal fine sono stati incaricati i seguenti tecnici professionisti:

- **Geom. Marco Meglioli**, regolarmente iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di Modena col **n.1786**, in qualità di **Tecnico Coprogettista**, avente studio a Maranello (MO) in via Claudia n.88 c/o lo Studio Tecnico Associato Geom. Meglioli e C.;

- **Ing. Marco Palladini**, regolarmente iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri della Provincia di Modena col **n.2591**, in qualità di **Tecnico Coprogettista**, avente studio a Pavullo nel Frignano (MO) in Via Mascagni n.4;

che hanno redatto, per conto della proprietà, i seguenti elaborati che si allegano alla presente:

1. Relazione Tecnica
2. Autocertificazione di proprietà
3. Documentazione catastale
4. Tavola 01 – Mappa Catastale e Situazione da PRG
5. Tavola 02 – Planimetria Generale Stato Attuale
6. Tavola 03 – Planimetria Generale Stato in Progetto
7. Tavola 04 – Ingrandimento

Confidando in un favorevole accoglimento della presente si resta a disposizione di codesta Amministrazione per eventuali chiarimenti in merito.

Maranello, lì 25 Novembre 2013

Il richiedente:

Comune di Maranello
Amm: c_e904 - A00: aoomar01
N. 0017174 26/11/2013



MAGICA s.r.l.
Gian Luca Sciasci

RIFERIMENTI INTERNI

MARANELLO 25/11/2013 MBOT32184970 H002543

PRENDIAMO NOIA DELLA VOSTRA RICHIESTA DI ESEGUIRE LA SEGUENTE OPERAZIONE :
CAUS. DIVISA IMPORTO OPERAZ. VALUTA B E N E F I C I A R I O

480 EUR 516,46 26/11/2013 COMUNE DI MARANELLO - TESORERIA

COMM. BON. ORDINARIO SCT 4,00

COORDINATE BANCARIE BENEFICIARIO
IT54Y0538766820000000489707
BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAG N
41053 MARANELLO
BPMOIT22CAUSALE:
STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI
APP. PIANI URBANISTICI ATTUATIVI
PIANI INV. AZIENDALE E RELATIVE VARI
ANTIO K D I N A N T E
MAGICA SRLVIALE VITTORIO VENETO 2
41124 MODENAIRX-ID: 503400102990367748668206682011
DATA ORDINE 25/11/2013

N. LOG 00102990 CASSA: 011030

MARANELLO DIP. 00434 25/11/2013 COD. DIPENDENZA DEL COI OPERATORE H002543

Registriamo le seguenti operazioni sul Vostro conto corrente N. 000000023636

OPERAZIONE	IMPORTO	VALUTA
BONIFICO ORDINARIO	EUR 516,46-	25/11/2013
COMMISSIONI	EUR 4,00-	25/11/2013