

DOTT. SANTI BORTOLOTTI MARCO
GEOLOGO

Via Montorso, 19 - 41026 Pavullo nel Frignano (Mo)
Tel./Fax 0536 324233 - Cell. 339 4679008 – E Mail sb.marco@libero.it

Spett./le
FUNDO S.r.L.

DATA: 29/01/2018
OGGETTO: Variante al Piano Urbanistico Attuativo per l'Ambito di riqualificazione "AR.2f – CEMAR".
1° Stralcio Funzionale
Dichiarazione integrativa

Con la presente si è inteso valutare dal punto di vista geologico-sismico i possibili effetti e/o le possibili problematiche geologiche-tecniche in relazione alla Variante al Piano Urbanistico Attuativo per l'Ambito di riqualificazione "AR.2f – CEMAR" - 1° Stralcio Funzionale (Del. Consiglio Comunale n. 2 del 07/02/2013).

In sostanza la variante interessa il settore NE dell'Ambito, dove è prevista la realizzazione di una struttura commerciale e i relativi parcheggi di pertinenza laddove in precedenza erano previsti tre lotti residenziali (vedi Fig. 1-2).

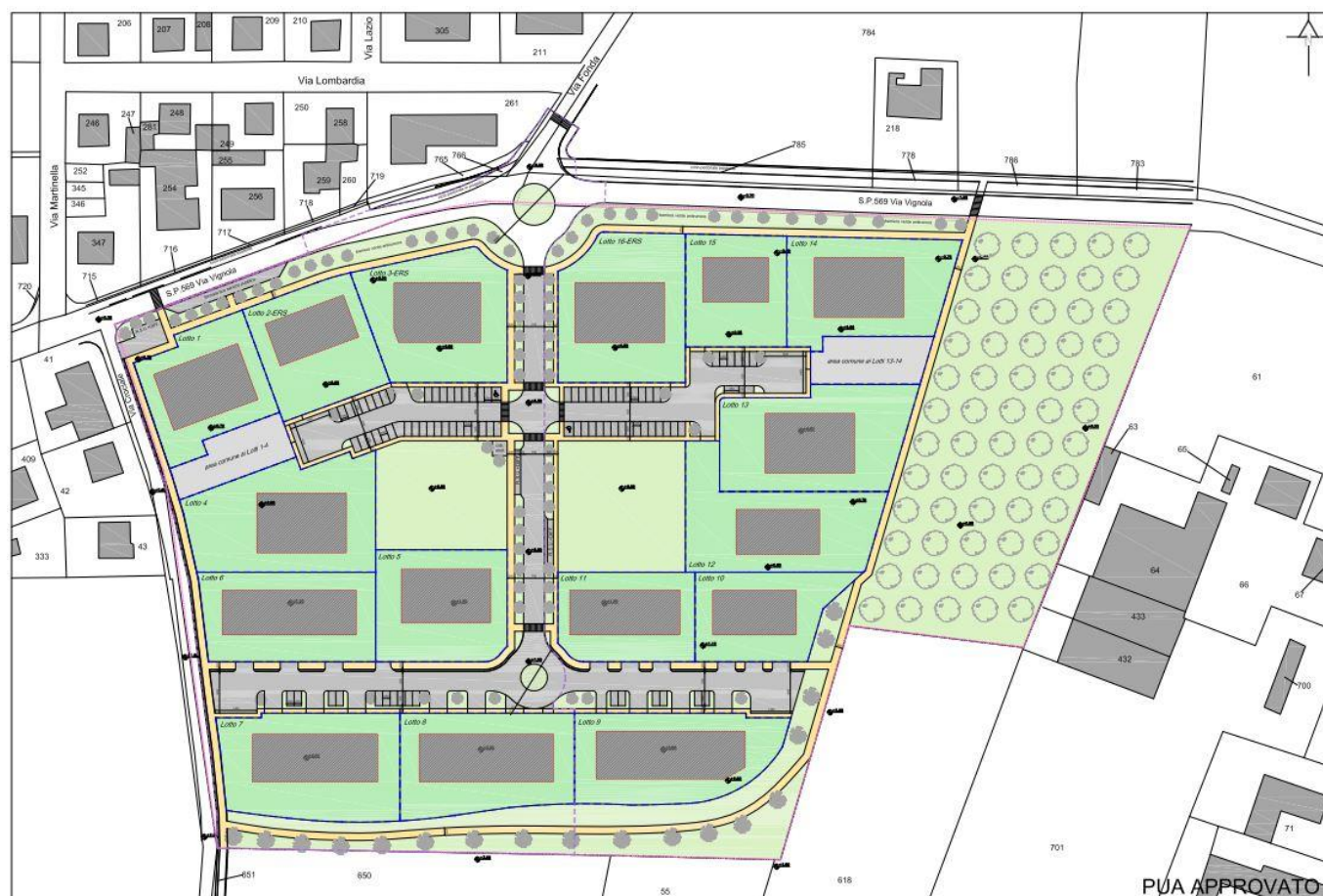


Fig. 1 – Planimetria PUA approvato (scala grafica).



Fig. 2 – Planimetria PUA in Variante (scala grafica).

Tenuto conto della limitata variante, si confermano le risultanze desunte dalle indagini geognostiche e sismiche eseguite e riportate nella Relazione Geologica-Sismica redatta dallo scrivente nel luglio 2012, rimandando, in accordo con il tecnico Progettista, alla fase progettuale dei singoli lotti gli approfondimenti geognostici e le verifiche geotecniche come da NTC08. Sulla base di quanto verificato, si conferma quindi la fattibilità degli interventi previsti e la compatibilità della variante con le caratteristiche geologiche e sismiche dell'area.

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti si porgono, distinti saluti.

Dott. Geol. Marco Santi Bortolotti

