



Vis. tel. (0.90 euro)

Direzione Provinciale di Modena Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore DOTT. LORENZO TRABUCCO

N=4930400

0005491=3

1 Particella: 149

Comune: FIORANO MODENESE  
 Foglio: 27  
 Scala originale: 1:2000  
 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri  
 13-Set-2018 16:59:15  
 Prot. n. T269846/2018

**Dati della richiesta**

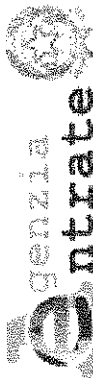
Catasto: FABBRICATI  
Comune: FIORANO MODENESE (D607) (MO)  
Foglio: 27  
Particella: 149

Elenco Unità Immobiliari Individuate											
N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo

1	27	149			D/1			C	36.287,50	70.262.398	VIA NIRANO PRIMO TRONCO, 195 Piano T
2	27	149									
2	27	445									

Unità immobiliari n. 2    Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Direzione Provinciale di Modena  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 13/09/2018 - Ora: 17.02.28 Fine  
Visura n.: T271448 Pag: 1

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FIORANO MODENESE ( Codice: D607)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MODENA</b> <b>Foglio: 27 Particella: 149</b>

**Area di enti urbani e promiscui**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	27	149		.	ENTE URBANO	1 02 63			Agrario	Tipo mappate del 20/12/2010 protocollo n. MO0274973 in atti dal 20/12/2010 presentato il 17/12/2010 PER AMPLIAMENTO (n. 274973.1/2010)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		1				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Direzione Provinciale di Modena  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 13/09/2018 - Ora: 17.04.09 Fine  
Visura n.: T272358 Pag: 1

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FIORANO MODENESE ( Codice: D607)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MODENA</b> <b>Foglio: 27 Particella: 445</b>

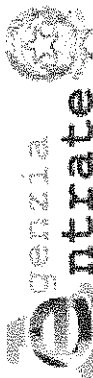
**Area di enti urbani e promiscui**

N	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz		Reddito		
1	27	445		.	ENTE URBANO	ha are ca 00 16			Dominicale	Agrario	FRAZIONAMENTO del 15/12/1981 in atti dal 26/07/1990 TM N.2176/81 (n. 900402.F03/1984)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Direzione Provinciale di Modena  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 13/09/2018 - Ora: 17.12.09 Fine  
Visura n.: T276441 Pag: 1

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2018

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di <b>FIORANO MODENESE</b> ( Codice: <b>D607</b> )	
<b>Catasto Fabbricati</b>	Provincia di <b>MODENA</b>	Foglio: <b>27</b> Particella: <b>149</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		27	149				D/I				<b>Euro 36.287,50</b>	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/07/2015 protocollo n. MO0081881 in atti dal 31/07/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 33790.1/2015)

Indirizzo

VIA NIRANO PRIMO TRONCO n. 195 piano: T;

Annotationi

(Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INDUSTRIE CERAMICHE PIEMME S.P.A. con sede in FIORANO MODENESE	01014730368*	(1) Proprieta' per 1/1

DATI DERIVANTI DA  
RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 21/03/2014 protocollo n. MO0026717 in atti dal 21/03/2014 Sede: MODENA Registrazione: Sede: DOMANDA 26544/2014 (n. 2870.1/2014)

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

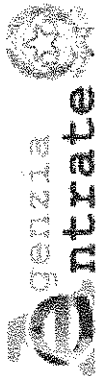
**Dati della richiesta**

Catasto: FABBRICATI  
Comune: FIORANO MODENESE (D607) (MO)  
Foglio: 27  
Particella: 122

Elenco Unità Immobiliari Individuate											
N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	27	122	1					C			
2	27	122	2					C			
3	27	122	5					C			
4	27	122	6					C			
5	27	122	3					C			
6	27	122	4					C			
7	27	122	7					A			
8	27	122	8		C/3	4	237 mq		966,96	1.872.300	VIA NIRANO PRIMO TRONCO, 189 Piano T
9	27	122	9		A/2	1	9 vani		627,50	1.215.000	VIA NIRANO PRIMO TRONCO, 189 Piano T

Unità immobiliari n. 9 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Direzione Provinciale di Modena  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 13/09/2018 - Ora: 17.05.27 Fine  
Visura n.: T273007 Pag: 1

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FIORANO MODENESE ( Codice: D607)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di MODENA</b> <b>Foglio: 27 Particella: 122</b>

### Area di enti urbani e promiscui

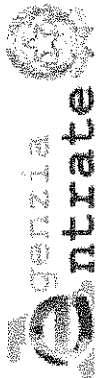
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca		Deduz	Reddito	Dominicale
1	27	122	-	-	ENTE URBANO	16 53				
Notifica						Partita	I			

FRAZIONAMENTO in atti dal 16/06/1990 MOD 51  
N.6897/81 (n. 16.F06/1984)

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Direzione Provinciale di Modena  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2018

Data: 13/09/2018 - Ora: 17.09.08 Fine

Visura n.: T274917 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di <b>FIORANO MODENESE</b> ( Codice: <b>D607</b> )	
<b>Catasto Fabbricati</b>	Provincia di <b>MODENA</b> Foglio: <b>27</b> Particella: <b>122</b> Sub.: <b>8</b>	

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		27	122	8			C/3	4	237 m <sup>2</sup>	Totale: 267 m <sup>2</sup>	Euro 966,96	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b> VIA NIRANO PRIMO TRONCO n. 189 piano: T.												
<b>Annotazioni</b> classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)												

#### INTESTATO

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INDUSTRIE CERAMICHE PIEMME S.P.A. con sede in FIORANO MODENESE ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/11/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 02/12/2009 Repertorio n.: 110691 Rogame: MALAGUTI GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE (n. 26725.1/2009)	01014730368*	(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





Direzione Provinciale di Modena  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 13/09/2018 - Ora: 17.10.33 Fine  
Visura n.: T275613 Pag: 1

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di FIORANO MODENESE ( Codice: D607)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di MODENA</b> <b>Foglio: 27 Particella: 122 Sub.: 9</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		27	122	9			A/2	1	9 vani	Totale: 225 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 206 m <sup>2</sup>	Euro 627,50	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>	VIA NIRANO PRIMO TRONCO n. 189 piano: T-1-2;											
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)											

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INDUSTRIE CERAMICHE PIEMME S.P.A. con sede in FIORANO MODENESE ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/11/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 02/12/2009 Repertorio n.: 110691 Rogante: MALAGUTI GIUSEPPE Sede: SASSUOLO Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE (n. 26725, I/2009)	01014730368*	(1) Proprieta' per I/I

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).