



Città di Maranello

COMUNE DI MARANELLO

Provincia di Modena

**ATTO DETERMINATIVO N.
Data di Registrazione**

**565
24/09/2020**

Area Tecnica

Servizio Appalti e Contratti

OGGETTO: BANDO PER LA CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE DEL FABBRICATO E DEI TERRENI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MARANELLO SITI IN VIA CAPPELLA. CIG 8178106291. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE OFFERTA TECNICA, GESTIONALE ED ECONOMICA.

Il Dirigente

Premesso che:

- il Comune di Maranello, con delibera di Giunta n. 7 del 21/01/2020, ha approvato lo schema di bando per la concessione di valorizzazione del fabbricato e dei terreni di proprietà del Comune di Maranello, siti in Via Cappella;
- il suddetto bando e relativi allegati sono stati pubblicati sulla Gazzetta Ufficiale n. 11 in data 29/01/2020, ed in pari data sul sito web istituzionale del Comune di Maranello – albo pretorio prot.1996, prevedendo la scadenza per la presentazione delle offerte al 30/04/2020;
- l'amministrazione ha ritenuto opportuno accogliere richieste avanzate da soggetti interessati a partecipare, i quali evidenziavano la necessità di prorogare la data di scadenza al 31/07/2020 considerata la grave situazione legata all'emergenza sanitaria in corso dovuta alla diffusione del virus Covid-19 e la difficoltà dunque a reperire le professionalità necessarie per la predisposizione degli elaborati richiesti dal bando, pertanto con determinazione dirigenziale n. 267 del 28/04/2020 è stato stabilito di prorogare al 31/07/2020 la scadenza di presentazione delle offerte;
- nella Gazzetta Ufficiale n. 50 del 04/05/2020 è stato dato atto della proroga concessa;
- il Comune di Maranello, con successiva delibera di Giunta n. 94 del 21/07/2020, ha approvato alcune modifiche parziali al bando e la proroga al 21/08/2020 della scadenza dei termini di presentazione delle offerte, in attesa dell'autorizzazione regionale alla proroga dei termini di aggiudicazione dei lavori;

Preso atto che:

- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 10:00 del giorno 21/08/2020, è pervenuta una sola offerta (prot. 15788 del 18/08/2020);
- l'Arch. Tommasini è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento;

Ravvisata l'opportunità di nominare apposita commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta tecnica, gestionale ed economica, nelle persone di seguito indicate:

- Monica Venturelli, Dirigente dell'Area Economico Finanziaria del Comune di Maranello, in qualità di Presidente ed esperto;
- Mirco Manfredini, Responsabile P.O. Servizio Edilizia Privata e Urbanistica del Comune di Maranello, in qualità di componente ed esperto;
- Luigi Ferraguti, Responsabile Servizio Politiche Abitative dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, in qualità di componente ed esperto;

Accertato che:

- ad intervenuta scadenza del termine di presentazione delle offerte sono state richieste ed acquisite le accettazioni all'espletamento delle funzioni dell'incarico dei commissari, corredate delle dichiarazioni di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione, conservate agli atti del Servizio Appalti e Contratti;

Visto:

- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il bando di concessione di valorizzazione;
- il D.Lgs n. 267/2000;

Ritenuto di provvedere a quanto di propria competenza,

DETERMINA

1) **Di nominare** la commissione giudicatrice per la valutazione dell' offerta tecnica, gestionale ed economica per la CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE DEL FABBRICATO E DEI TERRENNI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MARANELLO SITI IN VIA CAPPELLA, nelle persone di:

- Monica Venturelli, Dirigente dell'Area Economico Finanziaria del Comune di Maranello, in qualità di Presidente ed esperto;
- Mirco Manfredini, Responsabile P.O. Servizio Edilizia Privata e Urbanistica del Comune di Maranello, in qualità di componente ed esperto;
- Luigi Ferraguti, Responsabile Servizio Politiche Abitative dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, in qualità di componente ed esperto;

2) **Di dare atto** che le funzioni di commissari vengono svolte in orario d'ufficio e a titolo gratuito;

3) **Di provvedere** a fornire adeguata pubblicità al presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013 e della L. 190/2012, tramite la pubblicazione sull'Albo Pretorio online del Comune di Maranello.

Allegati:**Annotazioni:**

Data di Emissione: 24/09/2020

Il Dirigente
Elisa Tommasini / INFOCERT SPA
Atto sottoscritto digitalmente