

COMUNE DI MARANELLO
Provincia di Modena

ZONA di P.S.C. - AN.1
Ambiti perequati per nuovo insediamento con
realizzazione di infrastrutture e dotazioni territoriali
Ambito POC - AN.1f 11 "POZZA VIA NICCHIO"

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO POZZA VIA NICCHIO

via del Mulino, via Nuova Estense
Foglio 10 mappali 266 e 214

PROPRIETA':
CORNI FABRIZIO
c.f. CRNFRZ71H114620
Via Meucci 6
41051 Castelnuovo Rangone (MO)

GIBERTINI CLARA
c.f. GBRCLR26DR8E904U
Via del Mulino 33
41053 Maranello (MO)

CORNI GIANNI
c.f. CRNGNNS2L16D711H
Via del Mulino 31
41053 Maranello (MO)

CORNI LUCIANO
c.f. CRNLN49R14E904L
Via della Chiesa 17
41053 Maranello (MO)

MACCHIONI MARIA GRAZIA
c.f. MCCMGR52L43F357D
Via del Mulino 33
41053 Maranello (MO)

PROGETTO:
CRISTINA GATTI ARCHITETTO
p.i. 04457680967
Via Palazzo Pertusati, 13
26833 Comazzo (LO)
cell. 348.0186074
e-mail: gattic8@gmail.com

Collaborazione:
EMANUELE ROSI GEOMETRA
via Claudia, 139
41053 Maranello (MO)
tel. 0536.947312
e-mail: rosi.emanuele@tiscali.it

URBANIZZAZIONI:
RETE TELEFONICA TIM

scala: 1:200

tavola:

06

data:
maggio 2023

LEGENDA:

- Perimetro dell'Ambito 11 AN.1f "Pozza via Nicchio" da PSC
- Perimetro del sub Ambito di intervento
- 266 identificazione catastale Fg. 10
- Edifici in progetto
SC in progetto = 1.660,00 mq
- Accesso carraio ai lotti in progetto
- Accesso pedonale ai lotti in progetto
- Verde pubblico
- Verde privato



LEGENDA RETE TELEFONICA:

- RETE INTERRATA TELEFONIA ESISTENTE
- RETE AEREA TELEFONIA ESISTENTE
- Palo rete telefonica esistente
- RETE INTERRATA FIBRA ESISTENTE
- RETE INTERRATA TELEFONIA IN PROGETTO
- RETE AEREA TELEFONIA IN PROGETTO
- RETE INTERRATA FIBRA IN PROGETTO
- RETE TELEFONIA IN ELIMINAZIONE
- Palo rete telefonica in progetto
- Pozzetto 60 x 60 in progetto
- Rete privata interna e allaccio dei fabbricati



percorso natura Trepido