



COMUNE DI MARANELLO
(Provincia di MODENA)



POC

**Piano
Operativo
Comunale**

**Ambito AN.1d-b – Struttura di vendita
Disciplina particolareggiata**

ADOZIONE: Del. C.C. n. ... 66 del 17-12-08	APPROVAZIONE: Del. C.C. n. 20 ... del 07-04-09
---	---

progetto: arch.Ezio Righi
collaboratori: arch.Emiliano Alberto Righi
geom.Paolo Bocca

DICEMBRE 2008

Il presente fascicolo contiene gli elementi costitutivi del POC relativi alla parte del sub ambito AN.1d su cui questo assume valore e effetti di piano urbanistico attuativo (PUA) ai sensi dell'articolo 30 comma 4 della legge regionale 20/2000, di seguito elencati.

- A. Schema di convenzione
- B. Stralcio dello strumento urbanistico vigente e delle relative norme di attuazione
- C. Estratto catastale in scala 1:1000, con indicazione dei limiti di proprietà, nonché l'elenco catastale delle proprietà e relative superfici
- D/E. Stato di fatto planimetrico e altimetrico della zona
- F. Documentazione fotografica
- G. Planimetria di progetto in scala 1:500 indicante le unità di intervento, spazi verdi, servizi centralizzati, reti stradali veicolari, pedonali e ciclabili debitamente quotate
- H. Sezioni e profili in scala 1:500 dell'intervento
- H1. Schema tipologico della struttura di vendita
- I1. Schema degli impianti di acquedotto e gasdotto in scala 1:1000
- I2. Schema delle fognature in scala 1:1000
- I3. Schema della rete elettrica a media tensione e illuminazione pubblica in scala 1:1000
- I4. Schema della rete di telecomunicazioni in scala 1:1000
- L. Norme urbanistiche ed edilizie per la buona esecuzione del piano
- M1. Relazione di clima acustico
- M2. Relazione di rischio archeologico
- M3. Relazione geologica e analisi geotecnica del terreno
- M4. Studio di fattibilità relativo all'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili o alternative, a norma della legge regionale 26/2004
- N. Relazione illustrativa

