



Città di Maranello



**PSC**

**Piano  
Strutturale  
Comunale**

**VARIANTE 2018**

ADOZIONE: Del. C.C. n. 22 del 03/04/2018

APPROVAZIONE: Del. C.C. n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_

**REGISTRO OSSERVAZIONI**

**LUGLIO 2018**



## REGISTRO OSSERVAZIONI VARIANTE PSC

| N. | DATA       | PROT. | SIG./DITTA  | DESCRIZIONE  |
|----|------------|-------|---|--|
| 1  | 26/04/2018 | 8293  | Carta Satta Agazzotti<br>Giovanni - Via Vandelli 6 -<br>Maranello               | Richiesta di rimozione vincolo conservativo con<br>declassamento tipologia di intervento edilizio<br>Scheda Edificio QC 03.11  |
| 2  | 31/05/2018 | 10519 | Scarabelli Isaura   | Eliminazione perimetro di PUA dal complesso "Cà Gnola"<br>in considerazione del fatto che è già stato oggetto di<br>intervento di riqualificazione   |
| 3  | 07/06/2018 | 11034 | Rosi Alessio  | Il PERIMETRO DI ZONA ES, così come indicato nella<br>Tav.2 del RUE scheda 9 edifici 3 e 4, vega eliminato<br>dalle cartografie di PSC e RUE  |
| 4  | 13/06/2018 | 11345 | Fiandri Teresa Amm.re<br>unico della Ditta<br>IMMOBILIARE I.T.V.                | Propone di attrezzare l'area confinante con il Comparto<br>Agroalimentare di Pozza, a servizio dei mezzi pesanti   |
| 5  | 13/06/2018 | 11346 | Fiandri Teresa Amm.re<br>unico della Ditta<br>IMMOBILIARE I.T.V.                | Richiesta di poter sviluppare una maggiore superficie<br>edificabile al piano primo senza modifiche delle aree di<br>sedime  |
| 6  | 13/06/2018 | 11373 | Legambiente   | Osservazioni varie generali e specifiche   |
| 7  | 14/06/2018 | 11487 | Pezzuoli Nedda, Filiberta,<br>Fiocchi Carlo Andrea,<br>Cesare, Cristina e Paola | Richiedono che sia modificata la classificazione da<br>classe 1 ad una classe inferiore e meno vincolante che<br>consenta di intervenire con miglioramenti architettonici,<br>strutturali ed impiantistici<br>Scheda edificio QC 05.39 |
| 8  | 15/06/2018 | 11590 | Servizio Pianificazione e<br>gestione del Territorio                            | osservazione d'ufficio   |
| 9  | 18/06/2018 | 11618 | Bellucci Edda   | Riduzione del grado di vincolo storico dell'immobile posto<br>in Via Frattini 14 F. 6 Mapp. 49<br>Scheda edificio QC 10.17   |
| 10 | 18/06/2018 | 11644 | Borghi Armandino e Maria  | Eliminazione o riduzione del vincolo esistente<br>sull'immobile<br>Scheda edificio QC 46.02  |
| 11 | 18/06/2018 | 11643 | Vandelli Giulio   | Eliminazione o riduzione del vincolo esistente<br>sull'immobile<br>Scheda edificio QC 46.02 e 46,03a   |
| 12 | 18/06/2018 | 11642 | Daidone Giuseppe e<br>Treviso Giovanna  | Eliminazione o riduzione del vincolo esistente<br>sull'immobile<br>Scheda edificio QC 21.22  |
| 13 | 18/06/2018 | 11641 | Borghi Armandino e<br>Morselli Donatella  | Eliminazione o riduzione del vincolo esistente<br>sull'immobile<br>Scheda edificio QC 46.09  |