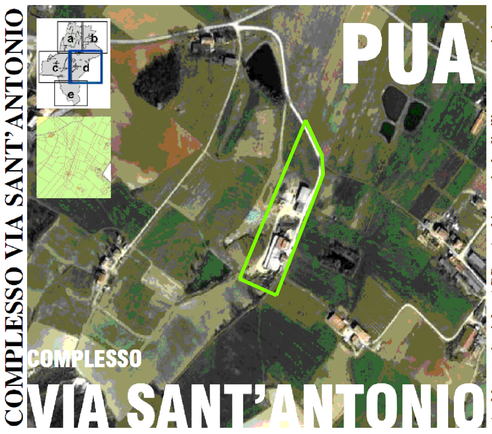
Protocollo

Città di Maranello

Adozione / Approvazione

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA

COMPLESSO VIA SANT'ANTONIO



Ambito territoriale : ARP - Ambito agricolo di rilievo paesaggistico

POC Var.2012 Approv.D.C.C. n. 2 del 07.02.2013 - P.S.C. Var.2013 Approv.D.C.C. n.36 del 30.09.2013
Località: Via Sant'Antonio, Torre Maina di Maranello (MO) - Fg.25, mapp.le 56, 438p., 439, 440, 465, 467

3. PROGETTO
Planimetria di Progetto

Zonizzazione Urbanistica

Nulla Osta

Data OTTOBRE 2015

Ultimo aggiornamento

ELABORATO **3.2**

SCALA 1:1000

Proprietà

Gorrieri Bruno
GRRBRN36S22F357Y

Scarabelli Emma
SCRMME41R53F357Q

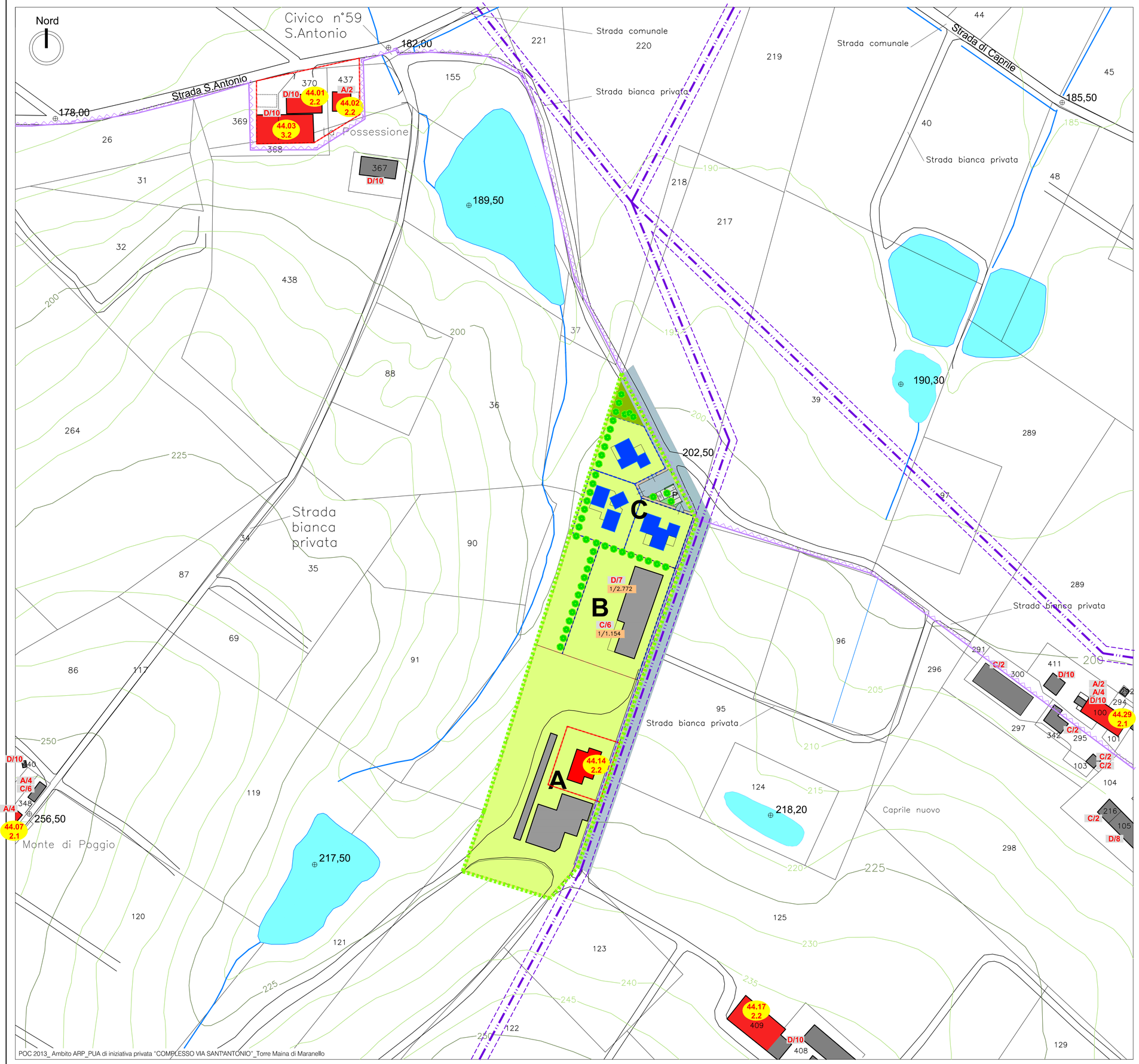
Ivan Andreoli
NDRVNI77M18I462O

Progetto
Arch. Stefano Meschiari
283 Or.Arch.PPC–MO
Via San Vito, 276 - 41057 Spilamberto MO
tel. 347.9554662 - archimes@tin.it

Coordinamento tecnico
Studio Tecnico Geom. Gianni Amato
Via Zozi, 20 – 41053 Maranello MO
tel.0536.941597–studioamato@studioamato.com

LEGENDA

- Comparto Perimetro PUA attuazione POC 36 - 2013
- Vincolo idrogeologico (RD 3267/1923, RD 1126/1926)
- 250 — Isoipse direttrici (curva di livello con equidistanza 25 m)
- Isoipse intermedie (curva di livello con equidistanza 5 m)
- 256,50 — Quota altimetrica s.l.m.
- Rio, scolo, fosso
- Bacino naturale
- Confini catastali
- 86 — Numero Particella catastale
- Edifici Esistenti
- 44.14 / 2.2 — Edifici e Complessi di valore storico-architettonico culturale e testimoniale; Ambito ES - Art.37 PSC; QC - Scheda Censimento ES; Tipologia di intervento
- D/7 1/2.772 / C/6 1/1.154 — Edifici esistenti interni al PUA; Categoria catastale; Numero dei piani / Volume (mc); Territorio rurale classificato Ambito Agricolo di Rilievo Paesaggistico (ARP); Ambito ARP - Art.62 PSC

ELEMENTI DI PROGETTO

- Verde Pubblico
- Parcheggi
- Barriera verde paesaggistica
- A / 44.14 / 2.2 — Comparto "A" ripristino area di rispetto Ambito ES
- C — Comparto "C" Nuova Lottizzazione Residenziale dest. d'uso: U1 V = mc 1.806,29