

COMUNE DI MARANELLO

(Provincia di Modena)

**BANDO PER L'ALIENAZIONE MEDIANTE ASTA PUBBLICA DI UN'AREA
SITA IN LOCALITÀ MARANELLO NORD, VIA MICHELE ALBORETO.**

VERBALE SEDUTA PUBBLICA DEL 15 LUGLIO 2021

L'anno duemila ventuno (2021) il giorno quindici (15) del mese di luglio, alle ore 12,18, in seduta pubblica, presso la sede Municipale e sede dell'Ufficio Tecnico Comunale in Maranello (MO), Via Vittorio Veneto n. 9, sono presenti i Signori:

- Arch. Elisa Tommasini, Dirigente dell'Area tecnica del Comune di Maranello in qualità di Presidente;
- Geom. Manfredini Mirco, Responsabile P.O. Servizio Edilizia Privata e Urbanistica del Comune di Maranello, in qualità di testimone;
- Arch. Neri Pasqualina, Funzionario Tecnico Servizio Ambiente e Patrimonio Pubblico del Comune di Maranello, in qualità di testimone;
- Chiara Lugli, Istruttore Direttivo Ufficio Appalti e Contratti del Comune di Maranello, in qualità di Segretario verbalizzante;

premesso che:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 95 del 15/12/2020 sono stati approvati contestualmente la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023 ed il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari per il triennio 2021 - 2023 e relativi allegati;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 30/03/2021 è stata approvata la



variante al Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari per il triennio 2021 - 2023 e acquisizione di aree al patrimonio demaniale stradale ed i relativi allegati;

- all'Allegato A della sopra citata Delibera sono elencati gli immobili suscettibili di alienazione e/o valorizzazione non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali del Comune di Maranello;

- tra tali immobili è ricompresa un'area sita in Maranello (MO), Via Michele Alboreto, di mq. 4.342,00, identificata catastalmente al NCT di detto Comune al foglio n. 2, mappale 504, avente valore stimato pari ad € 422.000,00 (quattrocentoventiduemila/00);

- con Delibera di Giunta Comunale n. 69 del 11/05/2021 venivano approvati lo schema di bando ed i relativi allegati per l'alienazione, mediante asta pubblica, dell'immobile sopra meglio identificato, tramite offerta al rialzo del prezzo posto a base d'asta di € 422.000,00;

- un estratto del bando veniva pubblicato in Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale

- Contratti Pubblici n. 65 del 09/06/2021, contrassegnata dal codice redazionale TX21BIA13336;

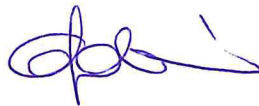
- il termine per la presentazione delle offerte veniva fissato per le ore 9,30 del 15/07/2021;

TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente, alla presenza dei testimoni, dichiara aperta la seduta, rilevando l'assenza di offerte per il terreno oggetto del bando di alienazione, dichiarando quindi l'asta deserta.

La seduta è chiusa alle ore 12,23.

Letto, confermato e sottoscritto.



IL PRESIDENTE

Elisa Tommasini 

I TESTIMONI

Mirco Manfredini 

Pasqualina Neri 

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Chiara Lugli 