



Città di Maranello

COMUNE DI MARANELLO

Provincia di Modena

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Delibera Numero 123 del 06/09/2022

Oggetto : LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI PER L'ANNO 2022. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. CODICE CUP E57H22002230005.

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, addì **SEI** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **15:00**, nella **Residenza Municipale**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del **Sindaco Luigi Zironi** la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricata della redazione del presente verbale il **Segretario Generale Motolese Dott.ssa Anna Maria**.

Intervengono i Signori

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
ZIRONI LUIGI	SINDACO	SI
MILILLI MARIAELENA	VICE SINDACO	SI
FERRARI CHIARA	ASSESSORE	SI
MARSIGLIANTE ELISABETTA	ASSESSORE	SI
COSTETTI ALESSIO	ASSESSORE	SI
OTTOLINI DANIELA	ASSESSORE	SI

PRESENTI: 6 ASSENTI: 0

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI PER L'ANNO 2022. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. CODICE CUP E57H22002230005.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'amministrazione comunale, nell'ambito generale degli interventi per il mantenimento della rete viaria, ritiene necessario in modo prioritario ed in relazione alle disponibilità economiche, effettuare interventi atti a mantenere in stato di efficienza le superfici stradali del territorio comunale riqualificando le strade con adeguati manti d'usura;
- è necessario procedere ad affidare la manutenzione straordinaria dei lavori delle strade, di proprietà comunale in concessione alla Società Maranello Patrimonio S.r.l., presenti all'interno del territorio comunale sulla base del progetto predisposto dal Servizio manutenzione della società;
- il progetto, finalizzato al ripristino delle originarie caratteristiche tipologiche e di esercizio delle infrastrutture, tende a conseguire un maggiore standard qualitativo in termini sia di sicurezza della circolazione che di maggior funzionalità della rete stradale cittadina attraverso interventi di rifacimento /ripristino del manto stradale;
- è stato stabilito che gli interventi, interesseranno la seguenti porzioni di viabilità comunale:

MARANELLO

- Via Abetone Inferiore
- Via Claudia
- Via Vignola
- Via Fornace

BELL'ITALIA

- Via Grizzaga

POZZA

- Via Verona - Via Roma

TORRE MAINA

- Via Fornarini

SAN VENANZIO

- Via Cappella

Visto il progetto definitivo – esecutivo (unico livello), redatto dal geom. Miglioli Enrico della Soc. Maranello Patrimonio S.r.l., per i LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI PER L'ANNO 2022 che prevede una spesa complessiva di € 184.300,35 per lavori, somme a disposizione e iva, dei quali € 148.605,12 per lavori (categoria OG3) di cui € 3.200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso secondo il seguente quadro economico:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI PER L'ANNO 2022

categoria prevalente OG3

Progetto definitivo/esecutivo - QUADRO ECONOMICO -

	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni al netto degli oneri di sicurezza:		%	fase di progetto Importo
a)				
a1)	Lavori a corpo			€ 0,00
a2)	Lavori a misura			€ 145.405,12
a3)	Lavori in economia			€ 0,00
a4)	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA			€ 145.405,12
a5)	ribasso d'asta			
b)	Oneri per attuazione dei piani di sicurezza			
b1)	Oneri sicurezza interni (su lavorazioni)			€ 0,00
b2)	Oneri di sicurezza esterni (specifici per cantiere) - PSC			€ 3.200,00
b3)	IMPORTO ONERI DI SICUREZZA			€ 3.200,00
a+b)	IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE			€ 148.605,12
c)	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
c1)	Lavori in economia			€ 0,00
c2)	Rilievi, accertamento e indagini			€ 0,00
c3)	IMPREVISTI valutati in percentuale		0,00%	€ 0,00
c4)	Acquisizione arredi			€ 0,00
c7)	Spese tecniche			
c7.1	progettazione			€ 0,00
c7.2	direzione lavori e contabilità			€ 0,00
c7.3	coordinamento alla sicurezza fase progetto			€ 0,00
c7.4	coordinamento alla sicurezza fase esecuzione			€ 0,00
c7.5	Incentivo progettazione art. 113 d.lgs 50/2016		2,00%	€ 2.972,10
c8)	Spese per rilievi topografici			€ 0,00
c9)	Spese pubblicità e informazione cittadini		0,00%	€ 0,00
c10.1)	Spese per analisi e collaudi			€ 0,00
c10.2)	Tassa Autorità			€ 30,00
c10.3)	Assicurazione progettisti interni			€ 0,00
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 3.002,10
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO			€ 151.607,22
c12)	I.V.A.			
c12.1	i.v.a. su lavori di manutenzione straordinaria (a1 + b1)		22,00%	€ 32.693,13
c12.2	i.v.a. e tasse su spese tecniche (c7)	4,00%	25,00%	€ 0,00
c12.3	i.v.a. su somme a disposizione (c1 + c2 + c3 + c4)		22,00%	€ 0,00
	Totale Generale			€ 184.300,35

Dato atto che il progetto si compone dei seguenti elaborati tecnici di livello esecutivo tutti firmati digitalmente e protocollati MP il giorno 01/09/2022 al nr. 1166/2022, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto, ma materialmente depositati presso l'ufficio tecnico comunale:

ELABORATI TECNICI DI PROGETTO

- RTD - Relazione tecnica descrittiva
- DF - Documentazione fotografica
- QE - Quadro economico
- CME - Computo metrico estimativo
- EPU - Elenco dei prezzi unitari

- CSA - Capitolato speciale d'appalto
- PSC - Piano di sicurezza e coordinamento
- SIM - Stima incidenza mano d'opera
- TAV.1 - Inquadramento generale
- TAV.2 - Schede degli interventi stato di progetto

Visto l'atto di validazione redatto ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. assunto al prot. MP n. 1179/2022 del 05/09/2022 in cui viene asseverata da parte del progettista la conformità del progetto alle norme urbanistiche ed edilizie vigenti;

Dato atto che:

- la spesa per i LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI PER L'ANNO 2022 pari ad € 151.607,22 comprensiva dei lavori e delle somme a disposizione IVA esclusa, è prevista nel Piano degli investimenti 2022-2024 della Società Maranello Patrimonio S.r.l approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 87 del 21/12/2021 di approvazione della Nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione 2022-2024 e modificato con delibere di Consiglio Comunale n. 6 del 08/02/2022, nr. 29 del 26/04/2022 e nr. 55 del 28/07/2022 e trova la necessaria copertura finanziaria nel bilancio della soc. Maranello Patrimonio S.r.l. 2022-2024 alla voce "Manutenzione straordinaria strade comunali, vicinali e marciapiedi: interventi urgenti" cod. prog. 5.5.1 annualità 2022;
- per il suddetto progetto è stato acquisito il seguente codice CUP E57H22002230005;
- per la realizzazione delle opere di cui al progetto, come risulta dal cronoprogramma allegato, sono previsti giorni 90 naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori da parte del DL;
- il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. è l'Arch. Elisa Tommasini;
- il Progettista e il Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione e Esecuzione è il geom. Enrico Miglioli dipendente della società Maranello Patrimonio S.r.l.;
- il Direttore dei Lavori è il geom. Vittorio Cuoghi Costantini dipendente della società Maranello Patrimonio S.r.l.;

Ritenuto quindi di approvare il linea tecnica il suddetto progetto definitivo-esecutivo (unico livello) dei **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI PER L'ANNO 2022**, per dar corso alla procedure di selezione dell'operatore economico;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni e in particolare l'art. 23 comma 8;

Visto il D.P.R. 207 per la parte non abrogata dal D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 267/2000 del 18/08/2000 e ss.mm e ii;

Visto lo Statuto Comunale;

Acquisiti, ai sensi dell' art. 49 D.Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile sulla presente deliberazione;

All'unanimità dei voti favorevoli resi ed accertati nei modi di legge

D E L I B E R A

1. **Di ritenere** le premesse parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. **Di approvare** in linea tecnica il progetto definitivo-esecutivo (unico livello) dei **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI PER L'ANNO 2022**, redatto dal geom. Enrico Miglioli, composto dai seguenti elaborati tecnici di livello esecutivo tutti firmati digitalmente e protocollati il giorno 01/09/2022 prot. nr. 1166/2022 che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto, ma depositati agli atti presso l'ufficio tecnico comunale:

ELABORATI TECNICI DI PROGETTO

- RTD - Relazione tecnica descrittiva
- DF - Documentazione fotografica
- QE - Quadro economico
- CME - Computo metrico estimativo
- EPU - Elenco dei prezzi unitari
- CSA - Capitolato speciale d'appalto
- PSC - Piano di sicurezza e coordinamento
- SIM - Stima incidenza mano d'opera
- TAV.1 - Inquadramento generale
- TAV.2 - Schede degli interventi stato di progetto

3. **Di dare atto** che il suddetto progetto prevede una spesa complessiva di € 184.300,35 per lavori, somme a disposizione e iva, dei quali € 148.605,12 per lavori (categoria OG3) di cui € 3.200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso secondo il seguente quadro economico di seguito riportato:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI PER L'ANNO 2022

categoria prevalente OG3

Progetto definitivo/esecutivo - QUADRO ECONOMICO -

	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni al netto degli oneri di sicurezza:		%	fase di progetto Importo
a)				
a1)	Lavori a corpo			€ 0,00
a2)	Lavori a misura			€ 145.405,12
a3)	Lavori in economia			€ 0,00
a4)	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA			€ 145.405,12
a5)	ribasso d'asta			
b)	Oneri per attuazione dei piani di sicurezza			
b1)	Oneri sicurezza interni (su lavorazioni)			€ 0,00
b2)	Oneri di sicurezza esterni (specifici per cantiere) - PSC			€ 3.200,00
b3)	IMPORTO ONERI DI SICUREZZA			€ 3.200,00
a+b)	IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE			€ 148.605,12
c)	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
c1)	Lavori in economia			€ 0,00
c2)	Rilievi, accertamento e indagini			€ 0,00
c3)	IMPREVISTI valutati in percentuale		0,00%	€ 0,00
c4)	Acquisizione arredi			€ 0,00
c7)	Spese tecniche			
c7.1	progettazione			€ 0,00
c7.2	direzione lavori e contabilità			€ 0,00
c7.3	coordinamento alla sicurezza fase progetto			€ 0,00
c7.4	coordinamento alla sicurezza fase esecuzione			€ 0,00
c7.5	Incentivo progettazione art. 113 d.lgs 50/2016		2,00%	€ 2.972,10
c8)	Spese per rilievi topografici			€ 0,00
c9)	Spese pubblicità e informazione cittadini		0,00%	€ 0,00
c10.1)	Spese per analisi e collaudi			€ 0,00
c10.2)	Tassa Autorità			€ 30,00
c10.3)	Assicurazione progettisti interni			€ 0,00
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 3.002,10
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO			€ 151.607,22
c12)	I.V.A.			
c12.1	i.v.a. su lavori di manutenzione straordinaria (a1 + b1)		22,00%	€ 32.693,13
c12.2	i.v.a. e tasse su spese tecniche (c7)	4,00%	25,00%	€ 0,00
c12.3	i.v.a. su somme a disposizione (c1 + c2 + c3 + c4)		22,00%	€ 0,00
	Totale Generale			€ 184.300,35

4. Di dare atto inoltre che:

- il presente intervento rientra tra quelli da autorizzare mediante atto specifico della Giunta Comunale ai sensi del Testo Unico degli enti Locali e nel rispetto dell'art. 10 della L.R. 15/2013;
- la spesa per i LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI PER L'ANNO 2022 pari ad € 151.607,22 comprensiva dei lavori e delle somme a disposizione IVA esclusa, è prevista nel Piano degli investimenti 2022-2024 della Società Maranello Patrimonio S.r.l approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.

87 del 21/12/2021 di approvazione della Nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione 2022-2024 e modificato con delibere di Consiglio Comunale n. 6 del 08/02/2022, nr. 29 del 26/04/2022 e nr. 55 del 28/07/2022 e trova la necessaria copertura finanziaria nel bilancio della soc. Maranello Patrimonio S.r.l. 2022-2024 alla voce "Manutenzione straordinaria strade comunali, vicinali e marciapiedi: interventi urgenti" cod. prog. 5.5.1 annualità 2022;

- per il suddetto progetto è stato acquisito il seguente codice CUP E57H22002230005;
- con prot. MP n. 1179/2022 del 05/09/2022 è stato assunto l'atto di validazione redatto ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. in cui viene asseverata da parte del progettista la conformità del progetto alle norme urbanistiche ed edilizie vigenti;
- per la realizzazione delle opere di cui al progetto, come risulta dal cronoprogramma allegato, sono previsti giorni 90 naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori da parte del DL;
- il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. è l'Arch. Elisa Tommasini;
- il Progettista e il Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione e Esecuzione è il geom. Enrico Miglioli dipendente della società Maranello Patrimonio S.r.l.;
- il Direttore dei Lavori è il geom. Vittorio Cuoghi Costantini dipendente della società Maranello Patrimonio S.r.l.;

5. **Di dare mandato** al Direttore Generale della società Arch. Elisa Tommasini di attivare le procedure di selezione dell'operatore economico che eseguirà i lavori;
6. **Di dare atto altresì** che con la proposta del presente atto il progettista ha dichiarato la conformità del progetto, ognuno per le parti di propria competenza, ai sensi dell' art. 9.c.3 della LR 15/2013;

Indi, con separata votazione favorevole all'unanimità

DELIBERA

di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs.nr.267 del 18/08/2000 Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali per dar corso alle procedure di selezione dell'operatore economico.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Luigi Zironi
Atto sottoscritto digitalmente

Il Segretario Generale
Motolese Dott.ssa Anna Maria
Atto sottoscritto digitalmente
