



COMUNE DI MARANELLO

Provincia di Modena

Città di Maranello

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Delibera Numero 107 del 29/07/2022

Oggetto : MODIFICHE AL CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DI FUNZIONI E PER LA PRESTAZIONE DI SERVIZI AZIENDALI, TECNICI E AMMINISTRATIVI FRA IL COMUNE DI MARANELLO E LA SOCIETÀ MARANELLO PATRIMONIO SRL (REP. 6821/2020)

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, addì **VENTINOVE** del mese di **LUGLIO** alle ore **11:00**, in collegamento tramite videoconferenza, e convenzionalmente nella **Residenza Municipale**, nel rispetto di quanto stabilito dal Regolamento per lo svolgimento delle sedute in videoconferenza e in modalità mista della Giunta Comunale approvato con Delibera di Giunta n. 84 del 06/06/2022, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del **Sindaco Luigi Zironi** la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricata della redazione del presente verbale il **Segretario Generale Motolese Dott.ssa Anna Maria**.

Intervengono i Signori

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
ZIRONI LUIGI	SINDACO	SI
MILILLI MARIAELENA	VICE SINDACO	SI
FERRARI CHIARA	ASSESSORE	SI
MARSIGLIANTE ELISABETTA	ASSESSORE	NO
COSTETTI ALESSIO	ASSESSORE	SI
OTTOLINI DANIELA	ASSESSORE	NO

PRESENTI: 4 ASSENTI: 2

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

Delibera Numero 107 del 29/07/2022

Segretario Generale

Segretario Generale

OGGETTO: MODIFICHE AL CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DI FUNZIONI E PER LA PRESTAZIONE DI SERVIZI AZIENDALI, TECNICI E AMMINISTRATIVI FRA IL COMUNE DI MARANELLO E LA SOCIETÀ MARANELLO PATRIMONIO SRL (REP. 6821/2020)

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione n. 30 del 27.04.2004, il Consiglio Comunale del Comune di Maranello ha deciso di costituire una società patrimoniale a responsabilità limitata unipersonale, ad integrale partecipazione pubblica, per la gestione del patrimonio del Comune di Maranello, ai sensi e per gli effetti congiunti dell'art. 2463 cod. civ. e dell'art. 113, comma 4 lett. a) e comma 13, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, denominata "Maranello Patrimonio S.r.l.";
- con atto a ministero del notaio Guido Vellani di Modena rep. n. 15964/7568 in data 10/06/2005, registrato a Modena al n. 295 in data 27/06/2005, si è costituita la Società Maranello Patrimonio S.r.l. con sede in Piazza Libertà n. 33 - Maranello (MO) alla quale sono stati conferiti beni e servizi;
- con atto a Rep. n. 6154 del 07.01.09 sono stati disciplinati l'affidamento di funzioni e la prestazione di servizi aziendali, tecnici e amministrativi fra il comune di Maranello e la società Maranello Patrimonio srl con scadenza il 31.12.2011;
- con atto a Rep. n. 6387 del 12.01.2012, è stato disciplinato l'affidamento di funzioni e per la prestazione di servizi aziendali, tecnici e amministrativi fra il comune di Maranello e la società Maranello Patrimonio srl e che tale affidamento è scaduto il 31.12.2014;
- nel contempo sono intervenute le integrazioni contrattuali a rep. n. 6469 del 16.10.2012 e rep. n. 6574 del 25.07.2014;
- con delibera di Giunta Comunale nr. 40 del 08.04.2015 è stato approvato lo schema di contratto per l'affidamento di funzioni e per la prestazione di servizi aziendali, tecnici e amministrativi fra il comune di Maranello e la società Maranello Patrimonio;
- con atto a Rep. n. 6605 del 08.04.2015 sono stati disciplinati l'affidamento di funzioni e la prestazione di servizi aziendali, tecnici e amministrativi fra il comune di Maranello e la società Maranello Patrimonio srl scaduto il 07.04.2020;
- con successivo atto a Rep. 6821 del 01.12.2020, sono state disciplinate le funzioni e la prestazione di servizi aziendali, tecnici e amministrativi fra il Comune di Maranello e la società Maranello Patrimonio srl con scadenza nel 2025;

Considerato che:

- a partire dal 2016 la direzione generale della Maranello Patrimonio srl è stata affidata al dirigente dell'area tecnica del Comune, impegnato per il 30% del suo tempo/lavoro presso la società stessa, con rimborso, con cadenza annuale, della relativa spesa a favore del Comune di Maranello;
- l'attività di programmazione e realizzazione delle opere pubbliche del Comune ha subito un consistente incremento in ragione delle molteplici possibilità di candidatura ai bandi del PNRR;
- per tale motivazione l'Amministratore Unico della società ha richiesto al Comune un supporto per potenziare, attraverso il distacco di personale comunale, la struttura interna di Maranello Patrimonio srl dedicata all'attività di Progettazione e Direzione Lavori per la realizzazione di OO.PP. sia della Società che del Comune;

Ravvisata pertanto la necessità di apportare alcune modifiche al contratto Rep. 6821/2020 per valorizzare l'attività di direzione generale della società e regolamentare le condizioni per l'utilizzo del personale in distacco:

- specificando che il Comune di Maranello possa trasferire alla società le risorse umane necessarie per lo svolgimento delle attività anche attraverso il distacco di personale ai sensi dell'art. 29 bis comma 8 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

- inserendo, tra le attività oggetto dei servizi che il Comune rende alla società, la direzione generale della società e il coordinamento complessivo delle attività, attraverso il coinvolgimento, quale direttore generale di Maranello Patrimonio srl, del dirigente dell'area Tecnica del Comune;

integrando conseguentemente il corrispettivo per valorizzare l'impegno e la professionalità del dirigente dell'area Tecnica nello svolgimento delle funzioni di direttore generale della società con un importo di € 19.995,00/anno (oltre Iva) che, per il 50%, il Comune, a norma dell'art. 43 della L. 447/1997, destinerà ad implementare il fondo per il salario accessorio dei dirigenti a favore del dirigente coinvolto nella direzione della società;

Visto lo schema di contratto contenente le integrazioni al contratto per l'affidamento di funzioni e per la prestazione di servizi aziendali, tecnici e amministrativi fra il comune di Maranello e la società Maranello Patrimonio srl (Rep. 6821/2020), allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Visti:

- lo Statuto Comunale attualmente vigente;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 che approva il Testo Unico degli Enti Locali;
- il vigente Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- i pareri favorevoli espressi in calce al presente atto, espressi ai sensi di legge;

All'unanimità dei voti favorevoli resi ed accertati nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, lo schema di contratto contenente le integrazioni al contratto per l'affidamento di funzioni e per la prestazione di servizi aziendali, tecnici e amministrativi fra il comune di Maranello e la società Maranello Patrimonio srl (Rep. 6821/2020), allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che, a seguito della modifiche, il corrispettivo annuo da versare al Comune per i servizi prestati è pari ad € 34.000,00 oltre iva, oltre a € 19.995,00/anno (oltre Iva) che, per il 50%, il Comune, a norma dell'art. 43 della L. 447/1997, destinerà ad implementare il fondo per il salario accessorio dei dirigenti a favore del dirigente coinvolto nella direzione della società, per un totale di € 65.873,90 (iva compresa) da introitare al cap. 3167.00.01 del Bilancio di Previsione 2022-2024;
- 3) di dare atto che alla sottoscrizione del suddetto contratto, in rappresentanza del Comune di Maranello, interviene il Segretario Generale ai sensi di quanto disposto dall'art. 72 comma 3 lettera B e comma 4 del vigente Statuto comunale e dall'art. 14 comma 2 lettera B e comma 3 del vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- 4) di confermare che le modalità organizzative per la prestazione dei servizi aziendali e tecnico - amministrativi saranno definite dai singoli dirigenti di area in accordo con il segretario generale e l'amministratore unico della società Maranello Patrimonio S.r.l..

Indi, con separata votazione favorevole all'unanimità

DELIBERA

di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. nr. 267 del 18/08/2000 Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Luigi Zironi
Atto sottoscritto digitalmente

Il Segretario Generale
Motolese Dott.ssa Anna Maria
Atto sottoscritto digitalmente
