LEGENDA:

- Perimetro dell'Ambito 11 AN.1f "Pozza via Nicchio" definito dal PSC 16.900 mq
- Perimetro del sub Ambito inserito nel POC 14.322 mq
- Perimetro del sub Ambito di intervento Fg.10 mapp.li 266 e 214 S.T. = 12.600 mq
- 266 Identificazione catastale Fg. 10
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto ai sensi del D.Lgs. 42/2004

- 127 punto di rilievo quota altimetrica
- n° cono visuale Documentazione Fotografica (allegata alla Relazione Tecnica Illustrativa)

LEGENDA RETI ESISTENTI:

- RETE INTERRATA ENEL (linea BT 0,4 kV)
- RETE AEREA ENEL (linea BT 0,4 kV)
- PALO ENEL
- RETE DI DISTRIBUZIONE ACQUEDOTTO CIVILE
- RETE FOGNATURA ACQUE MISTE A GRAVITA'
- RETE GAS ACCIAIO
- RETE INTERRATA TELEFONIA
- RETE AEREA TELEFONIA
- RETE INTERRATA FIBRA
- PALO TELEFONIA
- PALO ILLUMINAZIONE PUBBLICA

COMUNE DI MARANELLO
Provincia di Modena

ZONA di P.S.C. - AN.1
Ambiti perequati per nuovo insediamento con realizzazione di infrastrutture e dotazioni territoriali
Ambito POC - AN.1f 11 "POZZA VIA NICCHIO"

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

POZZA VIA NICCHIO

via del Mulino, via Nuova Estense

Foglio 10 mappali 266 e 214

PROPRIETA':

CORNI FABRIZIO
c.f. CRNFRZ71H11I462O
Via Meucci 6
41051 Castelnuovo Rangone (MO)

GIBERTINI CLARA
c.f. GBRCLR26D68E904U
Via del Mulino 33
41053 Maranello (MO)

CORNI GIANNI
c.f. CRNGNN52L16D711H
Via del Mulino 31
41053 Maranello (MO)

CORNI LUCIANO
c.f. CRNLCN49R14E904L
Via della Chiesa 17
41053 Maranello (MO)

MACCHIONI MARIA GRAZIA
c.f. MCCMGR52L43F357D
Via del Mulino 33
41053 Maranello (MO)

PROGETTO:

CRISTINA GATTI ARCHITETTO
p.i. 04457680967
via Palazzo Pertusati, 13
26833 Comazzo (LO)
cell. 348.0186074
e-mail: gattic68@gmail.com

Collaborazione:
EMANUELE ROSI GEOMETRA
via Claudia, 139
41053 Maranello (MO)
tel. 0536.947312
e-mail: rosi.emanuele@tiscali.it

STATO DI FATTO:

PLANIMETRIA GENERALE E RETI ESISTENTI

scala: 1:500

data: maggio 2023

tavola: 01