



Confine Comunale	
MACRO CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE	
	TU Territorio Urbanizzato
	TUZ Territorio Urbanizzabile
	TRU Territorio rurale

	IS	Insedamenti e infrastrutture storici del territorio rurale (L.R. 20 art. A-8) - art. 30
	ES	Edifici e complessi di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale (L.R. 20 art. A-9) - art. 30-34
		Edifici soggetti a restauro scientifico e a restauro e risanamento conservativo

	AC.s	Ambito urbano centrale di impianto storico (L.R. 20 art. A-10) - art. 29-30
	AC	Ambiti urbani consolidati (L.R. 20 art. A-10) - art. 35
	AC.c	Ambiti consolidati in territorio collinare - art. 35

	AR.1 Riqualificazione diffusa - recupero urbano
	AR.2 Trasformazione urbanistica
	AR.3 Riqualificazione ambientale
	Sede incongrua da trasferire in ambito AR.3f

	AN.1	Nuovi ambiti perequati previsti dal PSC - art. 37
	AN.2	Ambiti costituiti da PUA approvati all'atto dell'adozione del PSC - art. 38
	AN.3	Ambiti costituiti da PUA adottati o pubblicati all'atto dell'adozione del PSC - art. 38

	(L.R. 20 art. A-13) - art. 39-41
	APS.i Prevalenza di attività industriali - art. 42-44, 46 (a) Parti inesatte e consolidate (b) Parti da urbanizzare o da integrare
	APS.t Prevalenza di attività terziario-direzionali - art. 47, 48, 49 (a) Parti inesatte e consolidate (b) Parti da urbanizzare o da integrare
	APS.i (ritq) Ambiti con prevalenza di attività industriali da riqualificare - art. 45
	APS.i (a) Ambito degli stabilimenti Ferrari - art. 44 c.9
	MOB-APS.i Ambito degli stabilimenti Gruppo Ceramiche Ricchetti (a) Ambiti di sviluppo di nuovi impianti MOB-APS.i

(L.R. 20 art. A-13) - 50-53

APC.1 Prevalenza di attività industriali - art. 51
(a) Parti inedite e consolidate

APC.1 Prevalenza di attività terziario-direzionali art. 52-53
(a) Parti inedite e consolidate
(bq) Ambiti da riqualificare

Area priva di potenzialità edificatoria

Area idonee all'insediamento di medio-piccole strutture di vendita (esistenti)

Area idonee all'insediamento di una medio-piccola struttura di vendita alimentare

Impianti di distribuzione carburante - art. 101

Area idonee per impianti di distribuzione carburante - 101 c.9

	AVA	(L.R. 20 art. A-17) Aree di valore naturale e ambientale - art. 69
	AVA.F	(L.R. 20 art. A-17) Ambito territoriale del torrente Tieglio
	ARP	(L.R. 20 art. A-18) Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico - art. 70
	APA	(L.R. 20 art. A-19) Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola - art. 71
	AAP	(L.R. 20 art. A-20) Ambiti agricoli periferici - art. 72
	Complessi edilizi di cui l'intervento di recupero e riuso è subordinato all'inserimento nel PC - art. 65 PSC	
	Vincolo di tutela delle Salze di Piualeino - art. 19 PSC	

ASSE STRUTTURALE DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL SISTEMA SASSUOLO-MARANELLO (Sistema intermedio di trasporto pubblico; percorsi pedonali e ciclabili protetti connessioni di funzioni urbane centrali)	
	MOB (L.R. 20 art. A-5 comma 5) - art. 100
	MOB.M Terminusl - art. 100
	Viabilità di rilievo strutturale
	Viabilità urbana principale
	Viabilità da qualificare (valorizzazione di identità paesaggistiche e culturali del territorio di maranello)
	Viabilità di progetto di rilievo strutturale
	Viabilità di progetto di rilievo urbano
	Adeguatezza viabilità esistente
	Viabilità di livello locale
	Piste ciclabili esistenti/progetto - art. 99
	Trasporto per l'eventuale realizzazione di una linea di trasporto pubblico in sede propria Sassuolo-Vignola, con affiancamento di una pista ciclabile

(L.R. 20 art. A-23) - art. 87
(f) impianti tecnologici
(c) cimiteri

COLL-U - livello sovramunicipale		COLL-U - livello urbano
(G-F) Galvani/Ferrari (CULT) Villa Rangoni-Machavelli (SA) Struttura sanitaria e assistenziali (PA) Servizio Pubblica Amministrazione, della sicurezza pubblica e della protezione civile (G-F) Galvani/Ferrari	a Attrezzature collettive	(SA) Strutture sanitarie e assistenziali (CM) Sedi di cultura e attività civiche (PA) Sedi della Pubblica Amministrazione, della sicurezza pubblica e della protezione civile (SP) Sedi di attività di spettacolo di livello urbano (C-ASS) Centri assistenziali e servizi sociali di livello urbano (Cult-Ric) Sedi di attività culturali e ricreative
(SS) Scuole medie superiori, sedi per la formazione superiore	b Istruzione	(SM) Scuole medie inferiori
(SPORT) Complessi di impianti sportivi e ricreativi di livello superiore (PARC) Parco/Istoriatori	c verde pubblico attrezzato e attrezzature sportive	(Sport) Sedi di attrezzature sportive di livello urbano (PARC) Parco/Istoriatori
	d Parcheggi	(PARK) Parcheggi pubblici di livello urbano

- (a) - Attrezzature collettive art.88
- (a1) - Servizi sanitari
- (a2) - Sedi di associazioni
- (a3) - Centri civici, attrezzature sociali
- (a4) - Cuito
- (a5) - Centri assistenziali e servizi sociali di quartiere
- (b) - Istituzione art.88
- (b1) - Asili nido
- (b2) - Scuole materne
- (b3) - Scuole elementari
- (c) - verde pubblico attrezzato e attrezzature sportive art.88:
 - (c1) - Attrezzature sportive e ricreative
 - (c2) - Giardini, parchi e giardini di quartiere
 - (c3) - Spazi pubblici pedonali
- (d) - Parcheggi pubblici - art. 89, 91

ECO-U	Dotazioni ecologiche e ambientali di livello urbano (PSC)
ECO-L	Dotazioni ecologiche e ambientali di livello locale (RUE)

 DOT (P) Spazi e attrezzature private di uso pubblico - art. 88 c.17

ELETTRODOTTI art. 102	FASCE DI RISPETTO art. 102, 105
Rete AT esistente	Fasce di rispetto elettrodotti

----- Rispetti ai sensi del D. Lgs. 42/2004 ss.mm.ii.

Nuovi siti per impianti di emittenza radio e televisiva art. 86 c.5

	Piani attuativi vigenti (approvati e convenzionati)
	Ambiti soggetti a PUA o ad interventi unitari convenzionati
	Interventi convenzionati in territorio rurale

