Città di Maranello
(Provincia di MODENA)

PSC

Piano Strutturale Comunale

NUOVO PIANO URBANISTICO QUALITÀ DEL TERRITORIO

TAV. 2b
TUTELE E VINCOLI DI NATURA AMBIENTALE

ADOZIONE: Del. C.C. n. 51 del 31/07/2007	APPROVAZIONE: Del. C.C. n. 39 del 28/07/2008
VARIANTE 2013	
ADOZIONE: Del. C.C. n. 4 del 07/02/2013	APPROVAZIONE: Del. C.C. n. 38 del 30/07/2013
VARIANTE 2014 (Accordo di Programma art. 40 L.R. 20/2000)	
APPROVAZIONE: Del. C.C. n. 62 del 19/12/2013	APPROVAZIONE: Decr. Pres. Prov. Modena n. 18 del 10/06/2014
VARIANTE 2017 (Accordo di Programma art. 40 L.R. 20/2000)	
APPROVAZIONE: Del. C.C. n. 3 del 24/01/2017	APPROVAZIONE: Decr. Pres. Prov. Modena n. 125 del 26/07/2017
VARIANTE 2018	
ADOZIONE: Del. C.C. n. 22 del 03/04/2018	APPROVAZIONE: Del. C. C. n. 50 del 31/07/2018
VARIANTE 2020	
ADOZIONE: Del. C.C. n. 43 del 28/07/2020	APPROVAZIONE: Del. C. C. n. 69 del 29/10/2020

Il Sindaco	Assessore all'Urbanistica	Il Segretario Comunale
Luigi ZIRONI	Elisabetta MARSIGLIANTE	Anna Maria MOTOLESE

Progettista responsabile
Roberto Farina (ORKOS Ricerche Srl)

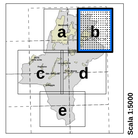
Gruppo di lavoro ORKOS Ricerche
Francesco Manunza (coord. Quadro Conoscitivo e ValSAT)

Elena Lolli (analisi del sistema insediativo storico),
Barbara Giovannini, Fabio Molinari, Monica Ragazzi, Carolina Crovara Pescia (indagine sui centri e gli insediamenti storici), Daniela Sagripanti (coll. ValSAT)

Collaboratori:
Antonio Conticello, Roberta Benassi (cartografia, elaborazioni S.I.T.), Concetta Venezia (editing)

REDAZIONE VARIANTE
Progettista, Resp. del Procedimento
Elisa Tommasini (Dirigente Area Tecnica)

Gruppo di Progettazione
Mirco Manfredini
Marco De Bernardi



OTTOBRE 2020

LEGENDA

Confine Comunale

MACRO CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE

- TU Territorio Urbanizzato
- TUZ Territorio Urbanizzabile
- TRU Territorio rurale

AMBITI SOGGETTI A POC

- AN Ambiti per i nuovi insediamenti (L.R. 20 art. A-12 - art. 47-53 del PSC)
- AR Ambiti da riqualificare (L.R. 20 art. A-11 - art. 44-46 del PSC)
- APS Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale di progetto (L.R. 20 art. A-13 - art. 54-57 del PSC)
- MOB (L.R. 20 art. A-5 comma 5 - art. 73 DEL PSC)

TUTELE E VINCOLI DI NATURA AMBIENTALE

LAGHI CORSI D'ACQUA E ACQUE SOTTERRANEE

- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (art. 18 del PTCP - art. 7 del PSC)
- Fasce di espansione inondabili (art. 17a del PTCP - art. 6 del PSC)
- Zone di tutela ordinaria (art. 17b del PTCP - art. 6 del PSC)

Zone di protezione delle acque sotterranee nel territorio di pedecollina-pianura

Variante al PTCP in attuazione del P.T.A. della Regione Emilia Romagna approvata con D.C.P. n. 40 del 12/03/2008 (Art. 28A del PTCP - art. 15 del PSC)

- Settori di ricarica B - Aree di ricarica indiretta della falda
- Settori di ricarica di tipo C - Bacini imbriferi di primaria alimentazione delle zone A e B

DELIMITAZIONI DELLE FASCE FLUVIALI - PAI (artt. 8,9,10,11,12 del PSC)

- Limite tra la fascia A e la fascia B (fascia di flusso)
- Limite tra la fascia B e la fascia C (fascia di esondazione)

ESONDAZIONI E DISSESTI MORFOLOGICI DI CARATTERE TORRENTIZIO - PAI (art. 12bis PSC)

- Aree a pericolosità molto elevata (Ee)
- Aree a pericolosità elevata (Eb)
- limite di collina/altapianura
- Crinali spartiacque principali (art. 20c del PTCP - art. 13 PSC)
- Crinali minori (art. 20c del PTCP - art. 13 PSC)

DISSESTI (Artt. 26-27 del PTCP - art. 14 PSC)

- Frane attive - art. 26 del PTCP
- Frane quiescenti - art. 26 del PTCP
- Zone ed elementi caratterizzati da potenziale instabilità - art. 27 del PTCP

CALANCHI (Art. 20b del PTCP - art. 12ter PSC)

- A - Calanchi peculiari
- B - Calanchi tipici
- C - Forme sub-calanchive

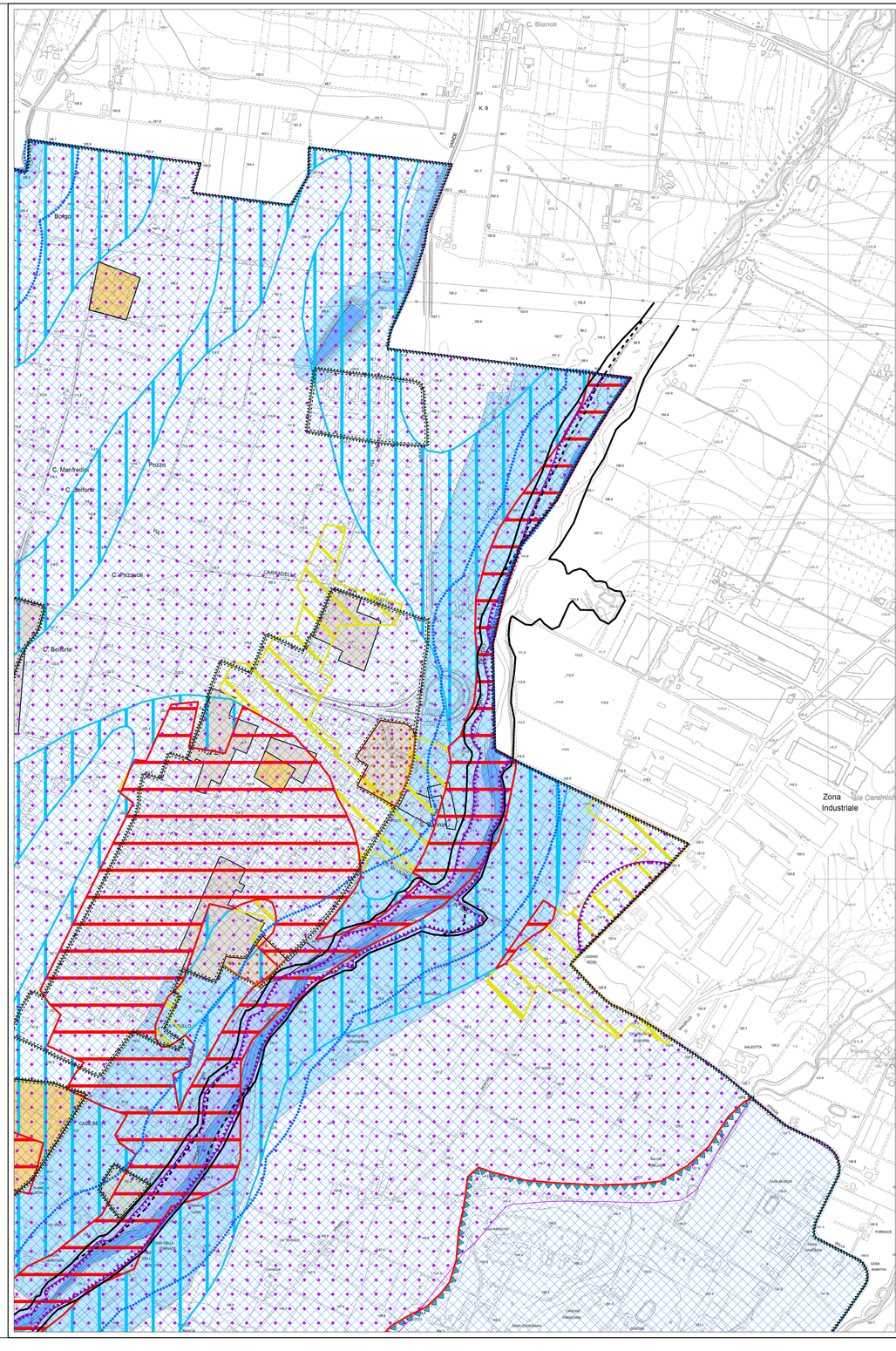
GRADO DI VULNERABILITA' ALL'INQUINAMENTO DELL'ACQUIFERO PRINCIPALE

Variante al PTCP in attuazione del P.T.A. della Regione Emilia Romagna approvata con D.C.P. n. 40 del 12/03/2008 (Art. 42A del PTCP - art. 16 del PSC)

- Estremamente elevato
- Elevato
- Alto

ZONE VULNERABILI DA NITRATI DI ORIGINE AGRICOLA ED ASSIMILATE

Variante al PTCP in attuazione del P.T.A. della Regione Emilia Romagna approvata con D.C.P. n. 40 del 12/03/2008 (Art. 42B del PTCP - art. 16 del PSC)

- Origine agricola
- Origine agricola assimilate

- Rispetto ai sensi del D.Lgs. 42/2004
- Vincolo idrogeologico ai sensi del regio decreto 3267 del 1923
- Vincolo di rispetto delle Salse di Puianello