

Città di Maranello

## **RELAZIONE DI INIZIO MANDATO**

(articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149)



## **Premessa**

La presente relazione viene redatta ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17 e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42", al fine di verificare la situazione finanziaria e patrimoniale del Comune e la misura del relativo indebitamento.

La relazione viene sottoscritta dal Sindaco entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato.

I dati contenuti nella presente relazione sono principalmente riferiti al Rendiconto della Gestione 2018, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 17.04.2019 ed al bilancio di previsione finanziario 2019-2021, approvato con delibera di Consiglio Comunale n.91 del 18.12.2018.

La relazione di fine mandato, relativa al mandato 2014-2019, redatta ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. n. 149/2011, risulta regolarmente sottoscritta, pubblicata nel sito istituzionale del Comune e trasmessa alla sezione regionale di controllo della Corte dei Conti.

## **PARTE I – DATI GENERALI**

### **1.1 Popolazione residente al 31-12-2018: 17.680 abitanti**

#### **1.2 Organi politici:**

**Sindaco:** ZIRONI LUIGI

Proclamato con verbale dell'Ufficio Centrale in data 10 giugno 2019;

**Giunta:**

MILILLI MARIAELENA – Vice Sindaco - Turismo e promozione del territorio, Sport, Cultura ed eventi, legalità, commercio e attività produttive, pari opportunità.

FERRARI CHIARA: Lavori pubblici, patrimonio, mobilità, smart city.

MARSIGLIANTE ELISABETTA: Urbanistica e edilizia privata, ambiente, protezione civile, trasparenza e partecipazione.

COSTETTI ALESSIO: Istruzione, politiche per la famiglia, politiche giovanili.

OTTOLINI DANIELA : Lavoro e formazione, Servizi sociali, Europa.

**Consiglio Comunale:**

Presidente – Fontana Juri

Consiglieri: Mori Alessio, Magnani Erica, Ferrarini Andrea, Vandelli Maurizia, Gibellini Giorgio, Cavallaro Claudio, Tugnoli Fabio, Cordasco Federica, Nostrini Davide, Barbolini Luca, Barbolini Stefano, Ferri Stefano, Sgambati Vincenzo, Lillo Barbara, Sassi Guglielmo.

### **1.3 Condizione giuridica dell'Ente:**

Il Comune di Maranello NON è stato commissariato ai sensi degli artt. 141 e 143 del TUEL.

#### 1.4 Condizione finanziaria dell'Ente:

Il Comune di Maranello NON ha dichiarato il dissesto finanziario, ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis, o il riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi dell'art. 243-quater.

### PARTE II - SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

#### 2.1 Sintesi dei dati finanziari:

ENTRATE E SPESE PER TITOLI DI BILANCIO	TREND STORICO		PROGRAMMAZIONE TRIENNALE		
	Rendiconto 2017	Rendiconto 2018	Previsione 2019	Previsione 2020	Previsione 2021
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	13.495.697,91	13.420.452,04	14.191.404,00	14.372.439,00	14.496.684,00
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	881.753,68	672.005,14	612.881,00	529.041,00	417.922,00
Titolo 3 - Entrate extratributarie	6.910.735,29	7.560.779,41	7.476.607,00	7.420.181,00	7.444.512,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	7.004.890,86	2.909.311,34	9.474.489,66	2.104.140,00	1.078.969,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	1.126.069,11	-	395.000,00	959.043,00	35.000,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti	-	109.530,97	2.310.000,00	-	-
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	-	-	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	2.440.575,26	2.495.057,03	2.937.700,00	2.937.700,00	2.937.700,00
Utilizzo avanzo di amministrazione	-	563.125,98	13.500,00	-	-
Fondo pluriennale vincolato	486.791,69	412.841,59	761.305,40	3.557.538,00	288.091,00
<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>32.346.513,80</b>	<b>28.143.103,50</b>	<b>43.172.887,06</b>	<b>36.880.082,00</b>	<b>31.698.878,00</b>
	-	-	-	-	-
Titolo 1 - Spese correnti	19.674.281,82	19.683.354,92	21.680.240,38	21.666.979,00	21.704.749,00
Titolo 2 - Spese in conto capitale	6.607.058,00	3.429.356,31	11.511.362,68	6.182.630,00	963.969,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	1.000.000,00	225.720,00	484.474,00	-	-
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	1.225.851,16	1.272.780,37	1.559.110,00	1.092.773,00	1.092.460,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	-	-	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	2.440.575,26	2.495.057,03	2.937.700,00	2.937.700,00	2.937.700,00
<b>TOTALE SPESE</b>	<b>30.947.766,24</b>	<b>27.106.268,63</b>	<b>43.172.887,06</b>	<b>36.880.082,00</b>	<b>31.698.878,00</b>

## 2.2 Equilibri di bilancio:

Si riportano nelle tabelle sottostanti gli equilibri di bilancio. Per uniformità e confrontabilità dei dati, si riportano esclusivamente gli esercizi 2017 e 2018 (equilibri a consuntivo) e 2019/2021 (equilibri in previsione), in termini di equilibri.

### 2.2.1 Equilibrio di parte corrente:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		RENDICONTO 2017	RENDICONTO 2018	PREVISIONE 2019	PREVISIONE 2020	PREVISIONE 2021
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	334.848,93	339.733,57	334.958,38	288.091,00	288.091,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	-	-	-	-	-
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	21.288.186,88	21.653.236,59	22.280.892,00	22.321.661,00	22.359.118,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	-	-	-	-	-
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui:</i>	(-)	19.674.281,82	19.683.354,92	21.680.240,38	21.666.979,00	21.704.749,00
- fondo pluriennale vincolato		339.733,57	334.958,38	288.091,00	288.091,00	288.091,00
- fondo crediti di dubbia esigibilità		-	-	970.013,00	1.086.860,00	1.145.504,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	-	-	-	-	-
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità (DL 55/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)</i>	(-)	1.225.851,16	1.272.780,37	1.559.110,00	1.092.773,00	1.092.460,00
		0,00	0,00	-	-	-
<b>G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)</b>		<b>722.902,83</b>	<b>1.036.834,87</b>	<b>-</b>	<b>150.000,00</b>	<b>-</b>
<b>ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI</b>						
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti (**) <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	0,00	0,00	13.500,00	-	-
		0,00	0,00	-	-	-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	0,00	0,00	610.000,00	150.000,00	150.000,00
		0,00	0,00	460.000,00	-	-
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	-	-	-
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	-	-	-
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (***)</b>						
<b>O=G+H+I-L+M</b>		<b>722.902,83</b>	<b>1.036.834,87</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## 2.2.2 Equilibrio di parte capitale e finale

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		RENDICONTO 2017	RENDICONTO 2018	PREVISIONE 2019	PREVISIONE 2020	PREVISIONE 2021
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento (**)	(+)	-	563.125,98	-	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	151.942,76	73.108,02	426.347,02	3.269.447,00	-
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-5.00	(+)	8.130.959,97	3.018.842,31	12.179.489,66	3.063.183,00	1.113.969,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	-	-	-	-	-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	-	-	610.000,00	150.000,00	150.000,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	-	-	-	-	-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	-	-	-	-	-
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	-	-	-	-	-
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	-	-	-	-	-
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	-	-	-	-	-
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)	6.607.058,00	3.429.356,31	11.511.362,68	6.182.630,00	963.969,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>		<i>73.108,02</i>	<i>426.347,02</i>	<i>3.269.447,00</i>	-	-
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	1.000.000,00	225.720,00	484.474,00	-	-
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	-	-	-	-	-
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE</b>						
<b>Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E</b>		<b>675.844,73</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
S1) Entrate Titolo 5.02 - 50.03	(+)	-	-	-	-	-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	-	-	-	-	-
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	-	-	-	-	-
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	-	-	-	-	-
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	-	-	-	-	-
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	-	-	-	-	-
<b>EQUILIBRIO FINALE</b>						
<b>W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y</b>		<b>1.398.747,56</b>	<b>1.036.834,87</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### 2.2.3 Quadro riassuntivo della gestione di competenza (consuntivo 2018):

Si riporta nella tabella sottostante la costituzione del risultato di competenza dell'esercizio 2018:

<b>RISULTATO DI COMPETENZA RENDICONTO 2018</b>		
a) Fondo iniziale di cassa	(+)	1.384.816,14
b) Riscossioni	(+)	28.461.683,29
a) Pagamenti	(-)	25.687.985,15
d) Differenza (b-a)	(=)	2.773.698,14
e) Residui attivi	(+)	8.413.593,48
f) Residui passivi	(-)	5.881.093,28
g) Differenza (e - f)	(=)	2.532.500,20
h) residui + saldo riscossioni		6.691.014,48
i) A detrarre F.P.V.	(-)	761.305,40
Avanzo(+) o Disavanzo (-)		<b>5.929.709,08</b>

### 2.3 Risultati della gestione finanziaria : fondo di cassa e risultato di amministrazione

	Consuntivo	Consuntivo	Consuntivo
	2016	2017	2018
Fondo cassa al 31 dicembre	2.596.045,62	1.384.816,14	4.158.514,28
Totale residui attivi finali	8.408.206,65	9.824.280,90	8.413.593,48
Totale residui passivi finali	6.129.704,98	5.267.337,45	5.881.093,28
FPV parte corrente	334.848,93	339.733,57	334.958,38
FPV parte capitale	151.942,76	73.108,02	426.347,02
Risultato di amministrazione	4.387.755,60	5.528.918,00	5.929.709,08

La composizione del risultato di amministrazione secondo la normativa armonizzata di cui al D. Lgs. 118/2011, con riferimento agli esercizi 2016, 2017 e 2018, è la seguente:

	Consuntivo	Consuntivo	Consuntivo
	2016	2017	2018
Risultato di amministrazione	4.387.755,60	5.528.918,00	5.929.709,08
di cui:			
Fondi accantonati	2.161.823,09	2.947.365,13	3.125.563,31
Fondi vincolati	91.924,99	277.872,64	371.214,85
Fondi destinati a spese di investimento	253.591,22	517.302,12	19.889,64
Fondi liberi	1.880.416,30	1.786.378,11	2.413.041,28
<b>Totale</b>	<b>4.387.755,60</b>	<b>5.528.918,00</b>	<b>5.929.709,08</b>

La verifica di cassa straordinaria, effettuata in data 13 giugno 2019 ai sensi dell'art. 224 del D.Lgs. n. 267/2000, evidenzia un fondo di cassa a tale data pari ad € 2.339.083,32.

### 3. Pareggio di bilancio costituzionale.

Nell'annualità 2018 l'ente ha rispettato gli obiettivi di finanza pubblica, ed in particolare il saldo tra entrate e spese finali di cui all'art. 9 e seguenti della Legge n. 243/2012, così come declinati dall'art. 1 commi 465 e seguenti della Legge n. 232/2016 (legge di bilancio 2017) e dalla Legge n. 205/2017 (legge di bilancio 2018), e successivamente esplicitati con la circolare MEF n. 25 dello 03/10/2018, pertanto nell'annualità 2019 non è soggetto ad alcuna sanzione.

Per il 2019 la verifica del rispetto degli equilibri va riferito esclusivamente al prospetto degli equilibri di bilancio. In sede di previsione, dato il pareggio generale del bilancio, tale rispetto è di per sé verificato. L'attività dell'Ente sarà quindi incentrata al monitoraggio di tutte le entrate e di tutte le spese al fine di rispettare l'equilibrio di competenza anche in sede consuntiva.

#### 4. Indebitamento

##### 4.1 Evoluzione indebitamento dell'ente:

	Consuntivo 2017	Consuntivo 2018	Preventivo 2019
Residuo debito al 31.12.	9.742.363,04	8.469.582,67	9.220.471,04
Popolazione Residente	17.590	17.680	17.680
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	553,86	479,05	521,52

##### 4.1.1 Evoluzione indebitamento consolidato – Comune – Maranello Patrimonio

	Consuntivo 2017	Consuntivo 2018	Preventivo 2019
Residuo debito al 31.12 Comune di Maranello	9.742.363,04	8.469.582,67	9.220.471,04
Residuo debito al 31.12 Maranello Patrimonio	8.199.759,21	7.391.925,37	6.423.409,73
Debito consolidato	17.942.122,25	15.861.508,04	15.643.880,77
Popolazione Residente	17.590	17.680	17.680
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	1.020,02	897,14	884,83

##### 4.2 Rispetto del limite di indebitamento (art. 204 TUEL)

	Consuntivo 2017	Consuntivo 2018	Preventivo 2019
Incidenza percentuale degli interessi passivi sulle entrate correnti	1,90%	1,53%	1,61 %
Limite massimo previsto dalla norma	10%	10%	10%

#### **4.3 Anticipazioni di cassa:**

Le anticipazioni di cassa erogate dal tesoriere dell'ente ai sensi dell'articolo all'art. 3, comma 17, della legge 350/2003, non costituiscono debito dell'ente, in quanto destinate a fronteggiare temporanee esigenze di liquidità dell'ente e destinate ad essere chiuse entro l'esercizio.

Ai sensi dell'art. 1 comma 618 della Legge 205/2017 (legge di bilancio 2018), è stata proroga di un ulteriore anno – fino al 31 dicembre 2018 – l'innalzamento da tre a cinque dodicesimi del limite massimo di ricorso degli enti locali ad anticipazioni di tesoreria, al fine di agevolare il rispetto da parte degli enti locali stessi dei tempi di pagamento nelle transazioni commerciali.

Dal 2019, a legislazione vigente, non è più possibile attivare anticipazioni nei limiti dei cinque dodicesimi: il calcolo viene pertanto svolto riferendosi al limite dei tre dodicesimi.

Le disponibilità di cassa del Bilancio comunale hanno sempre permesso di NON ricorrere alle anticipazioni di tesoreria.

#### **4.4 Utilizzo strumenti di finanza derivata:**

L'ente NON ha stipulato contratti relativi a strumenti finanziari derivati o contratti di finanziamento che includono una componente derivata.

## 5. Conto del patrimonio in sintesi. Anno 2018

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	6.138.167,82	Patrimonio netto di cui:	90.901.266,89
Immobilizzazioni materiali	67.839.727,81	<i>Fondo di dotazione</i>	7.762.840,48
Immobilizzazioni finanziarie	26.000.243,23	<i>Riserve</i>	82.928.732,07
Rimanenze	221.710,98	<i>Risultato economico dell'esercizio</i>	209.694,34
Crediti	5.775.315,21	Fondo rischi ed oneri	576.062,78
Attività finanziarie non immobilizzate	0,00	Trattamento fine rapporto	0,00
Disponibilità liquide	4.158.514,28	Debiti	15.110.825,58
Ratei e Risconti attivi	12.279,03	Ratei e risconti passivi e contributi agli investimenti	3.557.803,11
<b>TOTALE</b>	<b>110.145.958,36</b>	<b>TOTALE</b>	<b>110.145.958,36</b>

## 5.2. Conto economico in sintesi. Anno 2018

CONTO ECONOMICO	2018
RISULTATO DELLA GESTIONE (differenza tra componenti positivi e negativi della gestione)	-1.015.056,24
RISULTATO DELLA GESTIONE DERIVANTE DA ATTIVITA' FINANZIARIA	-28.653,12
RISULTATO DELLA GESTIONE STRAORDINARIA	1.488.366,40
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	444.657,04
IMPOSTE	234.962,70
<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>	<b>209.694,34</b>

## 5.3 Riconoscimenti debiti fuori bilancio.

Nel corso dell'esercizio 2018 e a tutt'oggi NON sono stati riconosciuti e finanziati debiti fuori bilancio.

## Spesa per il personale.

	Consuntivo 2017	Consuntivo 2018	Preventivo 2019	Preventivo 2020	Preventivo 2021
Importo limite di spesa (art. 1, c. 557 e 562 della L. 296/2006)	3.492.546,67	3.082.589,25	3.563.681,50	3.496.316,50	3.496.316,50
Limite spesa media 2011-2013	3.870.809,36	3.870.809,36	3.870.809,36	3.870.809,36	3.870.809,36
Rispetto del limite	SI	SI	SI	SI	SI
Incidenza delle spese di personale sulle spese correnti ***	22,94%	21,94%	21,97%%	21,76%	21,72%

\*\*\* Si riporta il dato solo a scopi informativi, in quanto l'art. 16 del D.L. n. 113/2016 convertito con modificazioni nella Legge n. 160/2016 ha abrogato la lettera a) dell'art. 1, comma 557, della Legge n. 296/2006, ovvero l'obbligo di riduzione della percentuale tra le spese di personale e le spese correnti;

### PARTE III – Rilievi degli organismi esterni di controllo

#### 1. Rilievi della Corte dei Conti.

Attività di controllo: Nel corso dell'anno 2019 l'ente NON è stato oggetto di rilievi effettuati per gravi irregolarità contabili in seguito ai controlli di cui ai commi 166-168 dell'art. 1 della Legge 266/2005 come risulta dalla deliberazione nr. 45/2019 della Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo per l'Emilia Romagna.

Attività giurisdizionale: Nel corso dell'anno 2019 il Comune di Maranello NON è stato oggetto di sentenze.

#### 2. Rilievi dell'Organo di revisione:

Nel corso dell'anno 2019 l'ente NON è stato oggetto di rilievi relativi a gravi irregolarità contabili da parte dell'Organo di revisione.

#### Parte IV – Società partecipate.

Relativamente alle società che risultano controllate, collegate e partecipate alla data di inizio mandato, si riporta nella tabella sottostante la ragione sociale, nonché la quota di partecipazione e il risultato di esercizio al 31/12/2018.

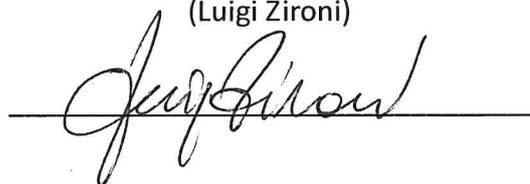
DENOMINAZIONE SOCIETA' PARTECIPATA	QUOTA DI PARTECIPAZIONE	RISULTATO DI ESERCIZIO AL 31/12/2018
Maranello Patrimonio S.r.l.	100%	5.072,00
Amo S.p.A. - Agenzia per la mobilità	0,8153%	101.031,00
Seta S.p.A.	0,200%	1.020.141,00
Lepida S.p.A.	0,015%	538.915,00
Hera S.p.A.	0,13%	296.600.000,00

Sulla base delle risultanze della Relazione di inizio mandato la situazione finanziaria e patrimoniale del Comune di Maranello non presenta squilibri.

Maranello, lì 26 Luglio 2019

Il Sindaco

(Luigi Zironi)



Il Responsabile del Servizio Finanziario

(Monica Venturelli)



Il Segretario Generale

(Anna Maria Motolese)



