



Città di Maranello

# COMUNE DI MARANELLO

Provincia di Modena

**ATTO DETERMINATIVO N.  
Data di Registrazione**

**686  
28/10/2021**

Area Tecnica

Servizio Appalti e Contratti

**OGGETTO:** INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA (UNICO LIVELLO) PER LE SOLE PARTI STRUTTURALI ED IMPIANTISTICHE RELATIVA ALLA REALIZZAZIONE DELLA SALA FITNESS E PORTICO NELL'AMBITO DEL PARCO DELLO SPORT DI MARANELLO, COMPRENSIVA DELLA VALUTAZIONE PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO, PROGETTO ANTINCENDIO E PRESENTAZIONE DELLE PRATICHE PER L'OTTENIMENTO DEI PARERI E DELLE AUTORIZZAZIONI ALL'ESERCIZIO PRESSO GLI ENTI PREPOSTI, DIREZIONE LAVORI STRUTTURALE. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

## **Il Dirigente dell'Area Tecnica**

### **Richiamati i seguenti atti:**

- la deliberazione di C.C. n. 72 del 19/12/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2020 - 2022;
- la deliberazione di G.C. n. 184 del 24/12/2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020 - 2020 parte finanziaria;
- la deliberazione di G.C. n. 62 del 12/05/2020 di "Bilancio di Previsione 2020-2022. Approvazione Piano Esecutivo di Gestione ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. nr. 267/2000";
- la deliberazione di C.C. n. 40 del 28/07/2020 ad oggetto "Verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio, variazione di assestamento generale del bilancio di previsione finanziario 2020-2022 e stato attuazione programmi e progetti";
- la deliberazione di G.C. n. 100 del 29/07/2020 ad oggetto "Verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio e assestamento generale - variazioni al piano esecutivo di gestione 2020-2022";
- la deliberazione di C.C. n. 83 del 30/11/2020 ad oggetto "Assestamento generale del bilancio di previsione 2020 - 2021 - 2022. Approvazione variazioni."
- la deliberazione di G.C. n. 168 del 01/12/2020 ad oggetto "Variazione al piano esecutivo di gestione conseguenti l'assestamento generale del bilancio di previsione 2020-2021-2022. Approvazione";
- la deliberazione di C.C. n. 95 del 15/12/2020 di approvazione Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023;
- la deliberazione di C.C. n. 96 del 15/12/2020 di approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2021-2023;
- la deliberazione di G.C. n. 191 del 21/12/2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 Parte finanziaria;

### **Premesso che:**

- il Nuovo Parco dello Sport verrà realizzato per stralci funzionali ed in particolare il 3° stralcio funzionale comprende principalmente la realizzazione di sale fitness e portico di collegamento, comprensivo della presentazione delle pratiche per l'ottenimento dei pareri e autorizzazioni, per la realizzazione dei quali si prevede un costo superiore ad € 1.000.000,00;
- ai sensi dell'art. 21 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii. per i lavori di importo pari o superiore ad € 1.000.000, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- le spese per la progettazione definitiva - esecutiva (unico livello) per le sole parti strutturali ed impiantistiche, da affidare con incarico esterno, sono state calcolate utilizzando il D. M. 17.06.2016 ed ammontano ad € 43.230,90 oltre Cnpaia al 4% ed iva al 22%;
- è stato acquisito il codice CUP F53B19000110004 ed il CIG 8946393D0B;

**Dato atto che:**

- con determinazione n. 659 del 20/10/2021 il Comune di Maranello ha deciso di procedere all'affidamento del servizio di progettazione in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., così come modificato dalla L. 11 settembre 2020 n. 120 di conversione in legge del D.L. n. 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali", il quale prevede, in deroga all'art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., all'art. 1 comma 2 lettera a), per le procedure indette fino al 31 dicembre 2021, "*...l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro...*" nei limiti delle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016, così come modificato dal DL 108/2021, attraverso procedura telematica sulla piattaforma del mercato elettronico di Intercenter (piattaforma SATER), prevedendo quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che la lettera di invito-disciplinare di gara prot. 24396 del 20/10/2021 è stata pubblicata sul Sater con registro di sistema PI331533-21, in pari data;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Tommasini Elisa;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte era fissato per le ore 09:00 del 28/10/2021;
- entro il suddetto termine sono pervenute n. 02 offerte;

**Considerato che:**

- ai sensi dell'art.77, commi 1 e 7, del D.Lgs. 50/2016, nelle procedure da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione è demandata ad una commissione giudicatrice nominata dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
- il comma 2 del medesimo articolo, prevede che la commissione sia costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuato dalla stazione appaltante e può lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni;
- il comma 3, del medesimo articolo è stato sospeso fino al 30 giugno 2023 dall'art. 1, comma 1, lett. c), della legge n. 55 del 2019), termine differito dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020. Detto articolo prevedeva che i commissari fossero scelti fra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'ANAC, restando in facoltà delle stazioni appaltanti, in caso di affidamento di contratti per i servizi e le forniture d'importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, per i lavori di importo inferiore a un milione di euro o per quelli che non presentano particolare complessità, di nominare alcuni componenti interni, escluso il Presidente, nel rispetto del principio di rotazione; (ii) in caso di affidamento di contratti per i servizi e le forniture di elevato contenuto scientifico tecnologico o innovativo, effettuati nell'ambito di attività di ricerca e sviluppo, l'ANAC, previa richiesta e confronto con la stazione appaltante sulla specificità dei profili, può selezionare i componenti delle commissioni giudicatrici anche tra gli esperti interni alla medesima stazione appaltante;
- nel periodo transitorio (art. 78 e art.216, c.12, del Codice), la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante;
- i commi 4, 5 e 6 dell'art.77 hanno previsto l'estensione dell'incompatibilità a tutti i commissari e l'obbligo di astensione nel caso di situazioni di conflitto di interessi previste dall'art.42, comma 2, del D.Lgs.50/2016 e dall'art.7 del DPR 62/2013, unitamente alle altre situazioni di incompatibilità già previste dal precedente Codice dei contratti;

**Considerato che:**

- l'ANAC ha approvato le Linee guida n. 3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" (delibera n.1096 del 26.10.2016) pubblicate nella GURI n. 273 del 22.11.2016, successivamente aggiornate al D.Lgs. 56/2017 (delibera n.1007 del 11.10.2017) e pubblicate in GU n. 260 del 7.11.2017;
- l'ANAC ha approvato le Linee guida n. 5 "Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici" (delibera n.1190 del 16.11.2016) pubblicate in GU n.83 del 3.12.2016, successivamente aggiornate al D.Lgs 56/2017 (delibera n.4 del 10.01.2018) e pubblicate in GU n.28 del 03.02.2018;
- ai sensi del par.5.3 delle Linee guida n.3 nel caso di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo la verifica sulle offerte anormalmente basse è svolta dal RUP con l'eventuale supporto della commissione nominata ex articolo 77 del Codice;
- la commissione giudicatrice ai sensi del par.1.1, n.8), delle Linee guida n.5: i) apre in seduta pubblica i plichi contenenti le offerte tecniche al fine di procedere alla verifica della presenza dei documenti prodotti; ii) in una o più sedute riservate, o lavorando da remoto, valuta le offerte tecniche e procede alla assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando o nella lettera di invito; iii) in seduta pubblica, da lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, procede alla apertura delle buste contenenti le offerte economiche e, data lettura dei ribassi espressi in lettere e delle riduzioni di ciascuna di esse, individua le offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3, del Codice ovvero indica al RUP le offerte che, secondo quanto previsto dall'art.97, comma 6, del Codice appaiono, sulla base di elementi specifici, potenzialmente anomale, ferma restando la facoltà del RUP di decidere al riguardo;
- la commissione giudicatrice, inoltre, provvede a formulare la graduatoria e la proposta di aggiudicazione, nel caso in cui non venga attivato il sub procedimento di verifica dell'anomalia;

**Ritenuto** di procedere, in applicazione delle regole summenzionate, alla nomina di commissari in possesso della competenza richiesta dal codice, nel rispetto delle regole di trasparenza di cui all'art.29 del Codice, dotati di idonee professionalità, ed individuati nelle persone di:

- Arch. Elisa Tommasini, Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Maranello - Presidente;
- Ing. jr. Mirco Manfredini, Istruttore Direttivo Tecnico Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Maranello, con funzioni di P.O. - Componente;
- Arch. Valentina Calì, Istruttore Tecnico Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Maranello - Componente;

**Accertato**, altresì, che, ad intervenuta scadenza del termine di presentazione delle offerte, sono state richieste ed acquisite le accettazioni dell'incarico da parte dei commissari, corredate delle dichiarazioni di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art.77;

**Visti:**

- il D.Lgs. 267 del 18.08.2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii;
- il Dpr 207/2010 per le parti non abrogate;
- le Linee guida ANAC summenzionate;
- il vigente Statuto Comunale;

**DETERMINA**

1) **di nominare** la commissione giudicatrice per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva-esecutiva, per le sole parti strutturali ed impiantistiche relativa alla realizzazione delle sale Fitness e portico nell'ambito del Parco dello Sport di Maranello, comprensiva della valutazione previsionale di impatto acustico, progetto antincendio e presentazione delle pratiche per l'ottenimento dei pareri e delle autorizzazioni all'esercizio presso gli enti preposti, direzione lavori strutturale, nelle persone di:

- Arch. Elisa Tommasini, Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Maranello - Presidente;
- Ing. jr. Mirco Manfredini, Istruttore Direttivo Tecnico Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Maranello, con funzioni di P.O. - Componente;
- Arch. Valentina Calì, Istruttore Tecnico Servizio Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Maranello - Componente;

**2) di dare atto che:**

- i dipendenti del Comune di Maranello chiamati ad esercitare le funzioni di commissari per la presente procedura sono interni alla stazione appaltante e, pertanto, le relative funzioni vengono svolte in orario d'ufficio e a titolo gratuito;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Elisa Tommasini;
- la presente determinazione verrà pubblicata nel rispetto degli obblighi vigenti in materia di trasparenza.

**Allegati:**

**Annotazioni:**

**Data di Emissione: 28/10/2021**

Il Dirigente dell'Area Tecnica  
Elisa Tommasini / INFOCERT SPA  
Atto sottoscritto digitalmente