LEGENDA

Area d'intervento

Possibili stralci funzionali

Area nord

Area sud

Aree di cessione

S — Aree di cessione per nuova strada
Sup. = 1445 mq

P — Aree di cessione a parcheggio di urbanizzazione primaria in progetto (35 posti auto)
Sup. = 963 mq

V — Aree di cessione a verde in progetto
Sup. = 2252 mq

COMUNE DI MARANELLO

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (PUA)

Ambito APS.I (p) "Maranello Nord" - POC - Porzione "d"
Maranello (MO)

PROPRIETA'

PINOTTI ALEX
Via Baranzona 30
41053 Maranello (MO)
C.F. PNTLXA82E25I496W

CERVETTI CLAUDIA
Via Baranzona 4
41053 Maranello (MO)
C.F. CRVCLD73B54F257D

CERVETTI GIUSEPPE
Via Baranzona 4
41053 Maranello (MO)
C.F. CRVGPP42M18D783K

CERVETTI MARILENA
Via Corletto 2/O
41043 Formigine (MO)
C.F. CRVMLN68L41F257U

GIANNINI MARGHERITA
Via Riolo 31
41046 Palagano (MO)
C.F. GNNMGH50E52F503J

GIANNINI GIOVANNI
Via Panoramica - Susano 4/A
41046 Palagano (MO)
C.F. GNNGNN59A13G250F

GIANNINI GIORGIO
Via Popolare 5
41046 Palagano (MO)
C.F. GNNGRG56E13F503Z

SOGGETTO ATTUATORE

LA CICALA SRL
Via Vandelli 708
41053 Maranello (MO)

COORDINAMENTO DI PROGETTO E PROGETTAZIONE URBANISTICA

aTeam Progetti Sostenibili
Ing. Francesco Bursi
Via Torre 5 - 41121 Modena
email: info@ateamprogetti.com
tel. +39 059 7114689
GRUPPO DI LAVORO: Giacomo Ramini, Candelaria Goldoni

CONSULENZA GEOLOGICA SISMICA

Dott. Geol. Gianluca Vaccari
Strada Cavedole 12/C - 41126 Portile
email: vaccari.gianluca@gmail.com
tel. +39 347 4935672

CONSULENZA ACUSTICA

Praxis Ambiente Srl
Dott. Carlo Odorici
Ing. Roberto Odorici
Via Canaletto Centro 476/A
41121 Modena
email: info@praxisambiente.it
tel. +39 059 454000

INQUADRAMENTO:

NOME FILE:	ELABORATO DA:	APPROVATO DA:	OGGETTO:
		FB	Piano Urbanistico Attuativo (PUA)
CARTELLA:		PROTOCOLLO:	TITOLO ELABORATO:
		168	Aree di cessione e standard urbanistici

REV.	DATA	NOTE	CODICE ELABORATO:
01	13.10.2022	Integrazione volontaria	T05

SCALA: 1:500 — DATA: 13.10.2022